

(様式2)

### 空き店舗等登録カード

物件名	貸店舗		分類	<input type="checkbox"/> 店舗 <input checked="" type="checkbox"/> 店舗付住宅		
物件所在地	那須烏山市金井2丁目23番3号					
賃貸希望価格	店舗	月額家賃	円			
	店舗付住宅	月額家賃	5万円(応相談)	うち店舗部分家賃	円	
売買希望価格	土地代		建物代		総額 応相談	
物件の概要	面積		構造	建築年月	年 月(改修 年 月)	
	土地	80㎡	<input type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
	建物	1階	61.69㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨	<input type="checkbox"/> 補修は不要	
			18坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修は必要	
		2階	58.38㎡	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要	
			17坪	<input checked="" type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中	
	間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 店舗部分 46.79 m <sup>2</sup> (14坪)				
	状況	シロアリ被害	ある・ <input checked="" type="checkbox"/> ない		騒音	ある・ <input checked="" type="checkbox"/> ない
臭い		ある・ <input checked="" type="checkbox"/> ない		雨漏り	ある・ <input checked="" type="checkbox"/> ない	
設備状況	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗(簡易) <input type="checkbox"/> 和( ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋( )		浄化槽	<input checked="" type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 不明( ) <input type="checkbox"/> 人槽	
		ウォシュレットの有無		有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	下水の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無
	電力量	( )W ・ ( )A				
	通信設備	インターネット回線の有無		有(回線名( )) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
		その他の通信設備				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン・都市ガス		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 簡易水道・その他( )	
	駐車場	面積	- m <sup>2</sup>	車	台分の駐車スペース(車庫 台分、車庫なし 台分)	
倉庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有(約6畳)・無					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自ら営業 <input type="checkbox"/> 貸店舗として使用 <input type="checkbox"/> その他( )					
位置関係	バス停	130m(バス停名 烏山駅口、金井町)		病院	110m(病院名)水沼医院	
	公共施設	720m(施設名)市役所烏山庁舎		商店街	50m(商店街名)金井商栄会	
	学校	840m(学校名)烏山小学校		駅	260m(駅名)JR烏山線烏山駅	
物件の特徴						

### 間取り図

(別紙可)

1 階

床面積 = 61.69 m<sup>2</sup>  
~~店舗部分 = 46.79 m<sup>2</sup>~~  
~~居宅部分 = 14.90 m<sup>2</sup>~~

2 階

床面積 = 58.38 m<sup>2</sup>  
~~居宅部分のみ = 58.38 m<sup>2</sup>~~

# 位置図

〔周辺の主要施設等からの位置関係がわかるように記載してください〕

