

## 県庁舎周辺整備について

令和7(2025)年10月21日  
総合政策部総合政策課

栃木会館跡地および宇都宮中央郵便局跡地の利活用について検討を進めてきたところ、併せて検討中のシンボルロードの将来的な拡幅事業に関連して、両跡地の間に敷地を有するNTTから、当該事業への協力を検討する上で、通信機能の維持の観点を踏まえ、次のとおり意向が示された。

- ・ 拡幅によりビルが減築される部分の敷地と宇都宮中央郵便局跡地の一部との交換等
- ・ 土地交換等に伴う測量等の準備のために相当の期間が必要

NTTからの意向を受け検討した結果、栃木会館跡地単独で公募を実施した場合であっても、事業者から提案がなされることが見込まれ、早期の有効活用が可能となることから、栃木会館跡地については、当初の予定どおり年度内目途に公募を実施することとし、宇都宮中央郵便局跡地については、土地の交換等の対応の状況を踏まえつつ、別途公募を実施することとする。

