

栃木会館跡地整備事業に係る優先交渉権者の決定について

別添資料

栃木会館跡地の利活用について、公募を実施したところ、1 者から提案があり、外部有識者等から構成される「県庁舎周辺整備事業者選定委員会」において審査した結果、最優秀提案が選定されました。

審査結果を参考に優先交渉権者を決定しましたのでお知らせします。

○優先交渉権者

株式会社足利銀行

○提案概要

・事業コンセプト

「みらい×CONNECT ～結びあい、共に“みらい”へ～」

栃木県の中心である県庁前エリアから、人・企業・地域、挑戦や思いなど、あるゆるものを“CONNECT”し、共に豊かな“みらい”へ歩んでいく。

・導入機能

地域に開かれた「銀行本店」を核とし、「共創拠点」と「憩いの場」を低層階に整備した複合施設。

・提案土地価格（土地売買予定価格）

2,852,000,000円

・今後の予定

基本協定の締結 2026年 8 月

新築工事開始 2028年

開業 2031年