

宅地造成事業施設及び業務概要

【1. 土地区画整理法に基づく造成】

項 目	栃木市	下野市	市計	茂木町	町 計	県計
1. 事業開始年月日	R6. 9. 3	S63. 12. 25	—	R7. 4. 1	—	—
2. 箇 所 数	2	2	4	2	2	6
3. 総事業費 (千円)	6, 481, 354	7, 670, 600	14, 151, 954	147, 939	147, 939	14, 299, 893
4. 総 面 積 (㎡)	458, 492	512, 632	971, 124	75, 239	75, 239	1, 046, 363
うち保留地面積 (㎡)	197, 000	52, 803	249, 803			249, 803
5. ㎡当たり造成単価 (円)	14, 136	14, 963	14, 573	1, 966	1, 966	13, 666
6. 完 成 分 事業費 (千円)	2, 041, 421	6, 018, 779	8, 060, 200			8, 060, 200
面 積 (㎡)	141, 500	379, 036	520, 536			520, 536
うち当年度完成分事業費(千円)	2, 041, 421	313, 582	2, 355, 003			2, 355, 003
面 積 (㎡)	141, 500	18, 340	159, 840			159, 840
7. 翌年度以降事業費 (千円)	4, 439, 933	1, 651, 821	6, 091, 754	147, 939	147, 939	6, 239, 693
面 積 (㎡)	316, 992	133, 596	450, 588	75, 239	75, 239	525, 827
8. 職員計	4	7	11			11
損益勘定所属職員	2		2			2
資本勘定所属職員	2	7	9			9

【2. その他造成】

項 目	足利市	小山市	真岡市	那須塩原市	市計	茂木町	芳賀町	町 計	県計
1. 事業開始年月日	R8. 10. 31	R4. 4. 1	R8. 4. 1	H30. 4. 1	—	H4. 6. 1	H28. 11. 29	—	—
2. 事業種別	工 業	工 業	工 業	工 業	—	住 宅	住 宅	—	—
3. 箇 所 数	1	1	1	1	4	6	1	7	11
4. 総事業費 (千円)	3, 500, 000	1, 769, 712	3, 380, 500	954, 234	9, 604, 446	2, 103, 056	735, 700	2, 838, 756	12, 443, 202
5. 総 面 積 (㎡)	191, 000	155, 450	214, 320	182, 162	742, 932	142, 536	49, 636	192, 172	935, 104
6. ㎡当り造成予定単価 (円)	18, 325	11, 384	15, 773	5, 238	12, 928	14, 755	14, 822	14, 772	13, 307
7. 完 成 分 事業費 (千円)		1, 769, 712		954, 234	2, 723, 946	2, 103, 056	735, 700	2, 838, 756	5, 562, 702
面 積 (㎡)		155, 450		182, 162	337, 612	142, 536	49, 636	192, 172	529, 784
うち当年度完成分事業費(千円)									
面 積 (㎡)									
8. 翌年度以降分事業費 (千円)	3, 500, 000		3, 380, 500		6, 880, 500				6, 880, 500
面 積 (㎡)	191, 000		214, 320		405, 320				405, 320
9. 当年度売却面積 (㎡)		112, 269		14, 456	126, 725	333		333	127, 058
10. 売却代金 (千円)		2, 299, 858		131, 552	2, 431, 410	2, 940		2, 940	2, 434, 350
11. ㎡当たり売却単価 (円)		20, 485		9, 100	19, 187	8, 829		8, 829	19, 159
12. 完成地中 非売却分 (㎡)		43, 181		72, 455	115, 636	73, 641	14, 991	88, 632	204, 268
13. 売却済分 (㎡)		112, 269		109, 707	221, 976	58, 304	31, 920	90, 224	312, 200
14. 未売却分 (㎡)						10, 591	2, 725	13, 316	13, 316
15. 職員計			3		3				3
損益勘定所属職員									
資本勘定所属職員			3		3				3

宅地造成事業決算状況

	項目	足利市	栃木市	小山市	真岡市	那須塩原市	下野市	市計	茂木町	芳賀町	町計	県計	
1	(1)総収益 a		19,182	2,299,858		131,552	64,759	2,515,351	3,463		3,463	2,518,814	
	ア.営業収益 b			2,299,858		131,552	64,755	2,496,165	2,940		2,940	2,499,105	
	料収入			2,299,858		131,552	64,745	2,496,155	2,940		2,940	2,499,095	
	その他						10	10				10	
	イ.営業外収益		19,182				4	19,186	523		523	19,709	
	他会計繰入金		18,892					18,892				18,892	
	その他		290				4	294	523		523	817	
	(2)総費用 c		25,009	1,555				16,450	43,014	2,597	15	2,612	45,626
	ア.営業費用		25,009					16,450	41,459	2,595	15	2,610	44,069
	職員給与費		15,920						15,920				15,920
その他		9,089					16,450	25,539	2,595	15	2,610	28,149	
イ.営業外費用				1,555				1,555	2		2	1,557	
支払利息				1,555				1,555	2		2	1,557	
その他													
(3)収支差引			▲ 5,827	2,298,303		131,552	48,309	2,472,337	866	▲ 15	851	2,473,188	
2	(1)資本的収入	543,090	1,491,058		664,474		456,400	3,155,022	159,797		159,797	3,314,819	
	ア.地方債	450,000	1,333,800		638,500			2,422,300				2,422,300	
	イ.他会計補助金	92,832	143,612		25,930		446,629	709,003	159,797		159,797	868,800	
	ウ.他会計借入金												
	エ.国庫補助金												
	オ.県補助金						9,771	9,771				9,771	
	カ.その他	258	13,646		44			13,948				13,948	
	(2)資本的支出	554,682	1,491,058	2,298,303	663,596	146,744	434,154	5,588,537	125,862		125,862	5,714,399	
	ア.建設改良費	469,682	1,364,658		663,596		400,186	2,898,122	121,027		121,027	3,019,149	
	うち職員給与費		11,516		21,898		55,331	88,745				88,745	
イ.地方債償還金 d	85,000	126,400	1,540,430				1,751,830				1,751,830		
ウ.その他			757,873		146,744	33,968	938,585	4,835		4,835	943,420		
(3)収支差引	▲ 11,592		▲ 2,298,303	878	▲ 146,744	22,246	▲ 2,433,515	33,935		33,935	▲ 2,399,580		
3	収支再差引	▲ 11,592	▲ 5,827		878	▲ 15,192	70,555	38,822	34,801	▲ 15	34,786	73,608	
4	積立金								23,601		23,601	23,601	
5	前年度からの繰越金	13,593	9,856		1,475	15,192	100,618	140,734	51,116	847	51,963	192,697	
6	前年度繰上充用金												
7	形式収支	2,001	4,029		2,353		171,173	179,556	62,316	832	63,148	242,704	
8	未収入特定財源		23,500		671,000			694,500				694,500	
9	翌年度に繰越すべき財源	1,047	46		94		144,871	146,058	55,000		55,000	201,058	
10	実質収支	954	3,983		2,259		26,302	33,498	7,316	832	8,148	41,646	
	黒字	954	3,983		2,259		26,302	33,498	7,316	832	8,148	41,646	
	赤字(△) e												
11	収益的収支比率 a/(c+d)		12.7	149.1			393.7	140.1	133.3		132.6	140.1	
12	赤字比率 e/b												
13	収益的収支に係る他会計繰入金		18,892					18,892				18,892	
	(1)繰出基準に基づく繰入金												
	(2)繰出基準以外の繰入金		18,892					18,892				18,892	
	基準外繰入金控除後の収益的収支		▲ 24,719	2,298,303		131,552	48,309	2,453,445	866	▲ 15	851	2,454,296	
14	資本的収支に係る他会計繰入金	92,832	143,612		25,930		446,629	709,003	159,797		159,797	868,800	
	(1)繰出基準に基づく繰入金												
	(2)繰出基準以外の繰入金	92,832	143,612		25,930		446,629	709,003	159,797		159,797	868,800	
	基準外繰入金控除後の資本的収支	▲ 104,424	▲ 143,612	▲ 2,298,303	▲ 25,052	▲ 146,744	▲ 424,383	▲ 3,142,518	▲ 125,862		▲ 125,862	▲ 3,268,380	
15	基準外繰入金控除後の実質収支	▲ 91,878	▲ 158,521		▲ 23,671		▲ 420,327	▲ 694,397	▲ 152,481	832	▲ 151,649	▲ 846,046	

宅地造成事業費用構成表

項目	足利市	栃木市	小山市	真岡市	那須塩原市	下野市	市計	茂木町	芳賀町	町計	県計
1 職員給与費		15,920					15,920				15,920
ア 基本給		8,862					8,862				8,862
イ 手当		4,346					4,346				4,346
ウ 報酬											
エ 退職給与金											
オ 法定福利費		2,712					2,712				2,712
2 支払利息			1,555				1,555	2		2	1,557
うち企業債利息			1,555				1,555				1,555
うち一時借入金											
うちその他借入金利息								2		2	2
3 光熱水費								31		31	31
4 通信運搬費											
5 修繕費						7,545	7,545				7,545
6 委託料		5,100				6,856	11,956	1,835	15	1,850	13,806
7 その他		3,989				2,049	6,038	729		729	6,767
8 小計(1~7)		25,009	1,555			16,450	43,014	2,597	15	2,612	45,626
9 受託工事費											
10 附帯事業費											
11 費用合計		25,009	1,555			16,450	43,014	2,597	15	2,612	45,626