

宅地造成事業施設及び業務概要

【1. 土地区画整理法に基づく造成】

項目	栃木市	下野市	市計	茂木町	町計	県計
1. 事業開始年月日	R6. 9. 3	S63. 12. 25	—	R7. 4. 1	—	—
2. 箇所数	2	2	4	2	2	6
3. 総事業費 (千円)	6, 510, 399	7, 670, 600	14, 180, 999	393, 202	393, 202	14, 574, 201
4. 総面積 (㎡)	458, 492	512, 632	971, 124	75, 239	75, 239	1, 046, 363
うち保留地面積 (㎡)	172, 889	52, 803	225, 692			225, 692
5. ㎡当たり造成単価 (円)	14, 200	14, 963	14, 603	5, 226	5, 226	13, 928
6. 完成分 事業費 (千円)	2, 238, 329	6, 060, 938	8, 299, 267	177, 317	177, 317	8, 476, 584
面積 (㎡)	230, 044	381, 624	611, 668	7, 906	7, 906	619, 574
うち当年度完成分事業費 (千円)	196, 908	42, 159	239, 067	177, 317	177, 317	416, 384
面積 (㎡)	88, 541	2, 588	91, 129	7, 906	7, 906	99, 035
7. 翌年度以降事業費 (千円)	4, 272, 070	1, 609, 662	5, 881, 732	215, 885	215, 885	6, 097, 617
面積 (㎡)	228, 448	131, 008	359, 456	67, 333	67, 333	426, 789
8. 職員計	4	7	11			11
損益勘定所屬職員	2		2			2
資本勘定所屬職員	2	7	9			9

【2. その他造成】

項目	足利市	真岡市	市計	茂木町	芳賀町	町計	県計
1. 事業開始年月日	R8. 10. 31	R8. 4. 1	—	H4. 6. 1	H28. 11. 29	—	—
2. 事業種別	工業	工業	—	住宅	住宅	—	—
3. 箇所数	1	1	2	6	1	7	9
4. 総事業費 (千円)	3, 100, 000	3, 380, 500	6, 480, 500	2, 103, 056	735, 700	2, 838, 756	9, 319, 256
5. 総面積 (㎡)	191, 000	214, 320	405, 320	142, 536	49, 636	192, 172	597, 492
6. ㎡当たり造成予定単価 (円)	16, 230	15, 773	15, 989	14, 755	14, 822	14, 772	15, 597
7. 完成分 事業費 (千円)				2, 103, 056	735, 700	2, 838, 756	2, 838, 756
面積 (㎡)				142, 536	49, 636	192, 172	192, 172
うち当年度完成分事業費 (千円)							
面積 (㎡)							
8. 翌年度以降分事業費 (千円)	3, 100, 000	3, 380, 500	6, 480, 500				6, 480, 500
面積 (㎡)	191, 000	214, 320	405, 320				405, 320
9. 当年度売却面積 (㎡)				324		324	324
10. 売却代金 (千円)				3, 825		3, 825	3, 825
11. ㎡当たり売却単価 (円)				11, 805		11, 805	11, 805
12. 完成地中 非売却分 (㎡)				73, 641	14, 991	88, 632	88, 632
13. 売却済分 (㎡)				58, 628	31, 920	90, 548	90, 548
14. 未売却分 (㎡)				10, 267	2, 725	12, 992	12, 992
15. 職員計		3	3				3
損益勘定所屬職員							
資本勘定所屬職員		3	3				3

宅地造成事業決算状況

	項目	足利市	栃木市	真岡市	下野市	市計	茂木町	芳賀町	町計	県計
1	(1)総収益 a	557,104	3,249,306	333,207	34,988	4,174,605	4,628	11,845	16,473	4,191,078
	7.営業収益 b	557,104	3,235,148	333,207	34,988	4,160,447	3,825		3,825	4,164,272
	料金収入	557,104	3,235,148	333,207	34,988	4,160,447	3,825		3,825	4,164,272
	その他									
	4.営業外収益		14,158			14,158	803	11,845	12,648	26,806
	他会計繰入金		13,740			13,740		11,845	11,845	25,585
	その他		418			418	803		803	1,221
	(2)総費用 c		28,015		14,822	42,837	1,583	2,698	4,281	47,118
	7.営業費用		28,015		14,822	42,837	1,580	2,698	4,278	47,115
	職員給与費		16,417			16,417				16,417
その他		11,598		14,822	26,420	1,580	2,698	4,278	30,698	
4.営業外費用							3		3	
支払利息							3		3	
その他										
(3)収支差引	557,104	3,221,291	333,207	20,166	4,131,768	3,045	9,147	12,192	4,143,960	
2	(1)資本的収入	747,178	793,051	523,354	214,125	2,277,708	239,552		239,552	2,517,260
	7.地方債	629,700	650,500	494,100		1,774,300				1,774,300
	4.他会計補助金	117,220	101,387	29,188	205,545	453,340	239,552		239,552	692,892
	7.他会計借入金									
	エ.国庫補助金									
	オ.県補助金				8,580	8,580				8,580
	カ.その他	258	41,164	66		41,488				41,488
	(2)資本的支出	747,404	3,802,432	823,314	239,316	5,612,466	176,460		176,460	5,788,926
	7.建設改良費	633,236	1,064,832	823,314	213,013	2,734,395	162,159		162,159	2,896,554
	うち職員給与費		14,004	22,706	29,820	66,530				66,530
4.地方債償還金 d	114,168	2,737,600			2,851,768				2,851,768	
その他				26,303	26,303	14,301		14,301	40,604	
(3)収支差引	▲ 226	▲ 3,009,381	▲ 299,960	▲ 25,191	▲ 3,334,758	63,092		63,092	▲ 3,271,666	
3 収支再差引	556,878	211,910	33,247	▲ 5,025	797,010	66,137	9,147	75,284	872,294	
4 積立金		194,665			194,665	2,367		2,367	197,032	
5 前年度からの繰越金	2,001	4,029	2,353	171,173	179,556	62,316	831	63,147	242,703	
6 前年度繰上充用金										
7 形式収支	558,879	21,274	35,600	166,148	781,901	126,086	9,978	136,064	917,965	
8 未収入特定財源		226,400	210,800		437,200				437,200	
9 翌年度に繰越すべき財源	85,000	51	95	66,100	151,246	110,000	9,515	119,515	270,761	
10 実質収支	473,879	21,223	35,505	100,048	630,655	16,086	463	16,549	647,204	
黒字	473,879	21,223	35,505	100,048	630,655	16,086	463	16,549	647,204	
赤字(△) e										
11 収益的収支比率 a/(c+d)	488.0	117.5		236.1	144.2	292.4	439.0	384.8	144.6	
12 赤字比率 e/b										
13 収益的収支に係る他会計繰入金		13,740			13,740		11,845	11,845	25,585	
(1)繰出基準に基づく繰入金										
(2)繰出基準以外の繰入金		13,740			13,740		11,845	11,845	25,585	
基準外繰入金控除後の収益的収支	557,104	3,207,551	333,207	20,166	4,118,028	3,045	▲ 2,698	347	4,118,375	
14 資本的収支に係る他会計繰入金	117,220	101,387	29,188	205,545	453,340	239,552		239,552	692,892	
(1)繰出基準に基づく繰入金										
(2)繰出基準以外の繰入金	117,220	101,387	29,188	205,545	453,340	239,552		239,552	692,892	
基準外繰入金控除後の資本的収支	▲ 117,446	▲ 3,110,768	▲ 329,148	▲ 230,736	▲ 3,788,098	▲ 176,460		▲ 176,460	▲ 3,964,558	
15 基準外繰入金控除後の実質収支	356,659	▲ 93,904	6,317	▲ 105,497	163,575	▲ 223,466	▲ 11,382	▲ 234,848	▲ 71,273	

宅地造成事業費用構成表

項目	栃木市	下野市	市計	茂木町	芳賀町	町計	累計
1 職員給与費	16,417		16,417				16,417
ア 基本給	9,530		9,530				9,530
イ 手当	3,995		3,995				3,995
ウ 報酬							
エ 退職給与金							
オ 法定福利費	2,892		2,892				2,892
2 支払利息				3		3	3
うち企業債利息							
うち一時借入金							
うちその他借入金利息				3		3	3
3 光熱水費				33		33	33
4 通信運搬費							
5 修繕費		4,833	4,833				4,833
6 委託料	7,755	8,367	16,122	571	2,533	3,104	19,226
7 その他	3,843	1,622	5,465	976		976	6,441
8 小計 (1~7)	28,015	14,822	42,837	1,583	2,533	4,116	46,953
9 受託工事費							
10 附帯事業費					165	165	165
11 費用合計	28,015	14,822	42,837	1,583	2,698	4,281	47,118