



栃木県公報

令和7(2025)年
10月3日(金)
第644号

目次

告示

○道路の区域の変更..... 745

公告

○大規模小売店舗の変更の届出..... 746

○大規模小売店舗の新設の届出に係る意見の概要..... 746

○大規模小売店舗の新設の届出に係る県の意見の概要..... 747

○患畜の届出..... 747

○土地改良区役員の退任..... 747

○県営土地改良事業の特別減歩の指定..... 748

○開発行為の工事完了..... 748

告示

栃木県告示第426号

道路法（昭和27年法律第180号）第18条第1項の規定に基づき、道路の区域を次のように変更する。

その関係図面は、栃木県県土整備部道路保全課において、令和7（2025）年10月3日から同年11月4日まで一般の縦覧に供する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

I

道路の種類 県道

路線名 主要地方道 羽生田上蒲生線

道路の区域

| 整理番号 | 変更前後の別 | 区 間 | 敷地の幅員 (メートル) | 延 長 (メートル) | 備 考 |
|------|--------|--|-----------------|---------------|-----|
| 177 | 前 | 下都賀郡壬生町大字安塚字鍋小路312-1から 下都賀郡壬生町大字安塚字鍋小路312-4まで | 41.8～51.0 | 33.9 | |
| | 後 | 下都賀郡壬生町大字安塚字鍋小路312-1から 下都賀郡壬生町大字安塚字鍋小路312-4まで | 41.8～51.0 | 33.9 | |

II

道路の種類 県道

路線名 主要地方道 小山環状線

道路の区域

| 整理番号 | 変更前後の別 | 区 間 | 敷地の幅員 (メートル) | 延 長 (メートル) | 備 考 |
|------|--------|-----------------------------------|-----------------|---------------|-----|
| 269 | 前 | 小山市大字松沼字大道300から 小山市大字松沼字柳房23まで | 6.3～7.0 | 625.0 | |
| | 後 | 小山市大字松沼字大道300から 小山市大字松沼字柳房23まで | 8.0～11.4 | 625.0 | |

(道路保全課)

公 告

○大規模小売店舗の変更の届出

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第6条第2項の規定により大規模小売店舗の変更に関する届出があったので、同条第3項において準用する同法第5条3項の規定により次のとおり公告し、当該届出及び添付書類を縦覧に供する。

なお、同法第8条第2項の規定により、意見を有する者は、令和8（2026）年2月3日までに知事に意見書を提出することができる。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富 一

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
パワー矢板店
矢板市富田字三斗蒔144番 外
- 2 大規模小売店舗を設置する者の名称及び住所
株式会社コメリ
新潟県新潟市南区清水4501番地1
- 3 変更の概要

| 変 更 事 項 | 変 更 前 | 変 更 後 | 変 更 年 月 日 |
|-----------------|--------|--------------------------|---------------------|
| 荷捌き施設の位置 | 図3のとおり | 図4のとおり (荷捌き施設2の位置の変更) | 令和7（2025）年 9月17日 |
| 廃棄物等の保管施設の位置 | 図3のとおり | 図4のとおり (廃棄物等保管施設2の新設) | |
| 駐車場の自動車の出入り口の位置 | 図3のとおり | 図4のとおり (出入口5の位置の変更) | |

- 4 届出年月日
令和7（2025）年9月16日
- 5 縦覧場所
栃木県産業労働観光部経営支援課

○大規模小売店舗の新設の届出に係る意見の概要

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号。以下「法」という。）第8条第3項の規定により、大規模小売店舗の新設に関する届出についての同条第1項の規定による意見の概要を次のとおり公告し、当該意見を令和7（2025）年11月4日まで栃木県産業労働観光部経営支援課において縦覧に供する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富 一

- 大規模小売店舗の名称及び所在地
薬王堂益子大沢店
益子町大字大沢126-1 外

2 法第8条第1項の規定による意見の概要

| 市 町 村 名 | 意 見 の 概 要 |
|---------|-----------|
| 益 子 町 | 意 見 な し |

○大規模小売店舗の新設の届出に係る県の意見の概要

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号。以下「法」という。）第8条第4項の規定により、大規模小売店舗の新設に関する届出に係る意見について通知したので、概要を次のとおり公告し、当該意見を令和7（2025）年11月4日まで栃木県産業労働観光部経営支援課において縦覧に供する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

- 大規模小売店舗の名称及び所在地
薬王堂益子大沢店
益子町大字大沢126-1 外
- 法第8条第4項の規定による意見の概要
意見なし

（経営支援課）

○患畜の届出

家畜伝染病予防法（昭和26年法律第166号）第13条第1項の規定により、家畜が患畜となったことを発見した旨の届出があったので、同条第4項の規定により次のとおり公示する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

| 家畜伝染病の種類 | 家畜の種類 | 患畜又は疑似患畜の区分 | 頭羽群数 | 発生の場所又は区域 | 発 生 年 月 日 | 経過及び転帰 |
|----------|-------|-------------|------|-----------|-----------------|--------|
| ヨーネ病 | 牛 | 患畜 | 1頭 | 那須塩原市 | 令和7（2025）年9月22日 | 法令殺 |

（畜産振興課）

○土地改良区役員の退任

土地改良法（昭和24年法律第195号）第18条第18項の規定により、次のとおり土地改良区の役員について退任の届出があったので、同条第19項の規定により公告する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

| 土地改良区名 | 役職名 | 退任役員氏名 | 就任役員氏名 | 住 所 | 退 任 年 月 日 | 就 任 年 月 日 |
|--------------|-----|--------|--------|-------------|----------------|-----------|
| 泉地区土地改良区 | 理事 | 乙川 育夫 | | 矢板市平野498-1 | 令和7（2025）.6.7 | |
| うつのみや中央土地改良区 | 理事 | 篠崎 優 | | 宇都宮市下反町町143 | 令和7（2025）.8.12 | |

○県営土地改良事業の特別減歩の指定

土地改良法（昭和24年法律第195号）第89条の2第3項において準用する同法第53条の2の3第1項の規定により、県営寺小路地区土地改良（区画整理）事業において、次の土地を、地積を特に減じて換地を定める土地として指定したので、同条第2項において準用する同法第53条の2第3項の規定により公告する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

| 市町村 | 大字 | 字 | 地番 | 地目 | 用途 | 地積 (㎡) | 特に減ずる地積 (㎡) | 摘要 |
|-----|----|------|--------|----|----|-----------|----------------|----|
| 塩谷町 | 船生 | 申内 | 1698-2 | 田 | 田 | 723 | 3 | |
| 〃 | 〃 | 〃 | 1709-3 | 〃 | 〃 | 975 | 57 | |
| 〃 | 〃 | 寺小路 | 1770-1 | 〃 | 〃 | 497 | 42 | |
| 〃 | 〃 | 〃 | 1772-4 | 〃 | 〃 | 1,693 | 12 | |
| 〃 | 〃 | 西原 | 1861 | 〃 | 〃 | 1,593 | 108 | |
| 〃 | 〃 | カンソン | 2018-2 | 〃 | 〃 | 446 | 36 | |
| 〃 | 〃 | 〃 | 2024 | 〃 | 〃 | 2,231 | 120 | |
| 〃 | 〃 | 百目鬼 | 2079 | 〃 | 〃 | 1,523 | 25 | |
| 〃 | 〃 | 〃 | 2092 | 〃 | 〃 | 3,058 | 100 | |

(農地整備課)

○開発行為の工事完了

都市計画法（昭和43年法律第100号）第36条第2項の規定により、開発行為に関する工事の完了に係る検査済証を交付したので、同条第3項の規定により公告する。

令和7（2025）年10月3日

栃木県知事 福田 富一

| 開発区域 (工区に含まれる地域の名称) | 開発許可を受けた者 | |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| | 住所 | 氏名 |
| 河内郡上三川町大字西汗字西赤堀1780番92 | 河内郡上三川町大字西蓼沼741番地20 | 鈴木 啓太 |
| 河内郡上三川町大字上三川字常光坊3648番5、3648番7 | 宇都宮市築瀬町2565番地2ノープル・コートI 102 | 寺内 明日美 寺内 洋貴 |

(都市政策課)