施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2022 年度

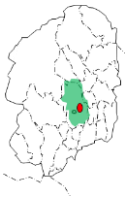
施設情報

施設名称		宇都宮御幸住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県宇都宮市御幸町70-1の外		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php		

土地情報	土地面積	6,632 m2	
		県有地	6,632 m2
		県有地以外	
	都市計画区域	都市計画区域	
	用途地域等	第1種住居地域	
建物情報	棟数	8 棟	
	延床面積（合計）	4,344 m2	
	建築面積（合計）	1,470 m2	

外観写真

位置



施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	38 戸		–	–
	全戸数	56 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	–		開館時間	–
	期間（自）	–		休館日	–
	期間（至）	–			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的ﾄｲﾚ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	–	昇降機	–	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2022 年度		2021 年度		2020 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕費	2,146	96.5%	2,223	133.0%	1,672
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	549	96.1%	572	105.4%	542
その他	–	–	–	–	–
合計	**2,695**	**96.4%**	**2,795**	**126.2%**	**2,214**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数			建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
							地上	地下	PH						
主要棟	2749	県営住宅（1号棟）	県営住宅	758	2,399	鉄筋コンクリート造	4			1985/11/21	37	かわら	樹脂吹付け	新耐震	○
付属棟	2750	県営住宅（2号棟）	県営住宅	570	1,803	鉄筋コンクリート造	4			1985/11/21	37	かわら	樹脂吹付け	新耐震	○
	2751	自転車置場（1号棟用）	自転車置場	17	17	軽量鉄骨造	1			1985/11/21	37	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	2752	自転車置場（1号棟用）	自転車置場	17	17	軽量鉄骨造	1			1985/11/21	37	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	2753	自転車置場（2号棟用）	自転車置場	11	11	軽量鉄骨造	1			1985/11/21	37	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	2754	自転車置場（2号棟用）	自転車置場	11	11	軽量鉄骨造	1			1985/11/21	37	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	2755	ポンプ室	設備棟	19	19	コンクリートブロック造	1			1985/11/21	37	スレートぶき	モルタル塗り	新耐震	
	2756	集会室	集会所	68	68	鉄骨造	1			1985/12/26	37	その他	石綿板張り	新耐震	

付属棟															