施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2022 年度

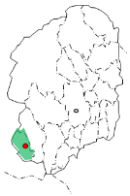
施設情報

施設名称		足利葉鹿第一，二住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県足利市葉鹿町740		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/		

土地情報	土地面積	5,392 m2	
		県有地	5,392 m2
		県有地以外	
	都市計画区域	都市計画区域	
	用途地域等	準工業地域	
建物情報	棟数	8 棟	
	延床面積（合計）	5,870 m2	
	建築面積（合計）	1,147 m2	

外観写真

位置



施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	59 戸		–	–
	全戸数	74 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	指定管理者	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合		開館時間	–
	期間（自）	20200401		休館日	–
	期間（至）	20250331			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー

種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
自動ドア	–	階段	–	多目的ﾄｲﾚ	–	誘導用床材	–		
廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2022 年度		2021 年度		2020 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕費	828	67.7%	1,222	100.9%	1,211
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	1,007	75.2%	1,339	99.9%	1,341
その他	–	–	–	–	–
合計	**1,835**	**71.6%**	**2,562**	**100.4%**	**2,552**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数			建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
							地上	地下	PH						
主要棟	3594	県営葉鹿第一，二住宅　1号棟	県営住宅	371	1,840	鉄筋コンクリート造	5		1	1995/11/15	27	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け	新耐震	○
付属棟	3595	葉鹿第一，二住宅　電気室	設備棟	15	15	鉄筋コンクリート造	1			1995/11/15	27	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け	新耐震	
	3596	葉鹿一，二自転車置場　1号棟A	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1995/11/15	27	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	3597	葉鹿一，二自転車置場　1号棟B	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1995/11/15	27	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	3598	葉鹿第一，二住宅　2号棟	県営住宅	548	3,802	鉄骨造	7		1	1997/7/23	25	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	3599	葉鹿第一，二住宅　自転車置場A	自転車置場	48	48	鉄骨造	1			1997/7/23	25	その他	その他の仕様	新耐震	
	3600	葉鹿第一，二住宅　自転車置場B	自転車置場	48	48	鉄骨造	1			1997/7/23	25	その他	その他の仕様	新耐震	
	3601	葉鹿第一・二住宅　集会所	集会所	73	73	鉄筋コンクリート造	1			1998/3/20	25	その他	その他の仕様	新耐震	

付属棟															