データ年度: 2024 年度

施設情報																			
施設名称			宇都宮一	宇都宮一の沢住宅 財産管理者 り										住宅課					
施設概要			公営住宅	公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
法令		公営住宅	公営住宅法																
設置根拠 条例			_	-															
所在地		-	栃木県宇	栃木県宇都宮市一の沢2丁目3-7															
電話番号			028-623-	028-623-2486															
FAX番号		028-623-	028-623-2489																
E-mail		jyutaku@p	jyutaku@pref.tochigi.lg.jp																
ホームペ	ページ等		http://47	http://4776.pr.arena.ne.jp/chin-search.php															
			4,921 m2	4,921 m2										位置					
土地	土地面积	責	県有地 4,921 m2			-	top							-					
情			県有地以	外					30				1						
	都市計画区域		都市計画									3		V73					
	用途地域等		第1種住戶	居地域					TE	M T									
H/m	棟数			6 棟					No. of	THE PARTY NAMED IN		4		A July					
情	延床面積(合計)		· ·	3,976 m2							6		×						
	建築面積(合計)		2,296 m2	2,296 m2															
	職員数		-	-					-	_			_						
施	年間利用客数		-						ŀ				_						
設 利	生徒数		- - -					入居	-				_						
用状	入居戸数		51 戸					機関				F							
況	全戸数 空きスペース		36 P							_			F						
	デランハース		_								F 클리 U A				無				
	運営形態		管理委託							主な利用		入居者							
tota:	指定管理者		- -	-					- 1	開館時間		- X/I	1.0						
管理		期間(自)	_						- H	休館日		_							
		期間(至)	_						ŀ	Tran H									
 防	災害対策本部・支部		_							自家発電	 記設備	_			-	_			
	避難所指定		-					防 災			キー発電設備	-			T^{\perp}	_			
Λ			応状況 種別		対応状況 種別		対応状	状況		種別	対応状況	種別	J	対応状況					
リ ア フ	自動ドア	-	階段	階段		多目的トイレ	-	Ī	誘導	用床材	-				1				
Ĭ	廊下等	C	昇降	機	0	車椅子用駐車場	-	ŧ	受乳	場所	-				1				
維持管理	里情報																		
			2024 年度		年度			2023		2023	年度			2022 年度					
			千円		前年比(%)		千円		밋		前年」	比(%)	千円						
光熱水			_			_				-			_			_			
使用料			-			-		_		-		_	_						
修繕料			2,953			129.9%		2,274				86	3.6%	2,627					
工事請負費			-			-							-	-					
負担金			-			-													
委託料			2,528			153.5%				1,647		99	9.9%	1,649					
その他			_										_	-					
슴 計				5,481		139.8%			3	3,921		91	.7%		4	,276			

特記事項

LSA対応 給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、簗瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母 井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第 一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m ²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下		建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2328	県営一の沢住宅新1号棟	県営住宅	1,893	1,893	鉄筋コンクリート造	5		1	1999/5/20	25	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2329	県営一の沢住宅自転車置場	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1999/5/20	25	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	2330	県営一の沢住宅電気室	設備棟	14	14	鉄筋コンクリート造	1			1999/5/20	25	その他	その他の仕様	新耐震	Т
	2331	県営一の沢住宅2号棟	県営住宅	352	2,032	鉄筋コンクリート造	6			2001/3/30	24	陸屋根	タイル張り	新耐震	0
	2332	県営一の沢住宅2号棟自転車置場	自転車置場	10	10	鉄骨造	1			2001/3/30	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2333	県営一の沢住宅2号棟自転車置場	自転車置場	10	10	 鉄骨造	1			2001/3/30	24	その他	吹き抜け	新耐震	
															
															<u> </u>
															┢
															┢
															┢
															-
															\vdash
付属棟															
19)法作															\vdash
															-
															-
															-
															-
															-
															-
															┢
								\vdash							├
								\vdash							\vdash
								\vdash			_				┢
								\vdash							\vdash
												<u> </u>	<u> </u>		\vdash
															\vdash
															\vdash
															\vdash
											_				\vdash
											\vdash				\vdash
															\vdash
															├
											_				\vdash
								_							<u> </u>
															<u> </u>
															<u> </u>
															<u> </u>

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	+				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
						\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					