データ年度: 2024 年度

		_	TOC	HIGHTREFECTO	IKL								<u></u>	· ~~·		干及		
施設情報																		
施設名称			宇都宮春日住宅 財産管理者 住宅課															
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
法令		公営住宅法																
設置根拠		 例	-															
		栃木県宇都	栃木県宇都宮市春日町7−1															
電話番号			028-623-2486															
FAX番号			028-623-2489															
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php															
			18,401 m2	31		外観写真 位置												
±	土地面積		県有地 18,401 m2				74	11			_							
地	<b>Т</b> -БШ ІХ		県有地以外	10,101 1112	-		1							A Common of the				
情 報	<b>数古計画区</b>	tat	県有地以外 都市計画区域				1	1					4					
114	都市計画区域			-	-	O ALL	Name and	T	-	1			1					
7.41	用途地域等		第2種中高層住居専用地域										A					
建 物 情	棟数 孤庆而恭(合計)		26 棟						E				ST.					
情 報	延床面積(合計)		15,179 m2		-	Andrew Co.		(Common or other party)		-								
ŦK	建築面積(合計)		3,719 m2							1								
	職員数		<u> </u>							_			╀					
施	年間利用客数									_			+					
設 利	生徒数		- 							_			#					
用	入居戸数		186 戸					入 居 機 関 -		_			#					
状 況	全戸数		204 戸						.]	-			+					
	空きスペース									_				<del></del>				
		FT 17 = 1.65		<b>佐田子子 キョル</b>							上記以外					無		
	運営形態		管理委託契約 							主な利用	7	居者						
管理	指定管理者		-							開館時間	]	_						
理	期間(自)		-						1	休館日		_		-				
	期間(至)		_															
防	災害対策本部・支部		-						į	自家発電		_				-		
災	避難所指定	_	-			•		災			キー発電設備					-		
パリ	種別	対応状		対応物		種別	対応状	_		種別	対応状況	種	別	対応状	況			
ア フ リ	自動ドア	-	階段	-	_	多目的トイレ	-	_		即床材	-							
1	廊下等	0	昇降機	昇降機 〇 車椅子用駐車		車椅子用駐車場	-	授		l場所	-							
維持管理	里情報																	
			2024 年度					2023			年度			2022 年度				
			千円 前		前年上	7年比(%)		千円			前年	比(%)			千	<del>၂</del>		
光熱水				-		_				_			_			_		
使用料			-			_		-				-	_					
修繕料			8,500			21.5%		39,60				5	06.6%	7,818				
工事請負費			6,160			-						_				_		
負担金				-		_				-			-			_		
委託料				-						5,840			99.8%	5,849				
その他				-		_				_			_			_		
合計			14,6	60		32.3%			4	5,442		33	32.5%			13,667		
		+				-								•				

## 特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、簗瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 エレベーター保守のコストは、うえの、松ヶ峰、春日住宅の3住宅分を一括契約しており、その契約額をうえの住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報	Ž														
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m <sup>2</sup>	延床 面積 m <sup>2</sup>	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2391	県営春日住宅1号棟	県営住宅	436	2,178	鉄筋コンクリート造	5		1	2000/1/14	25	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2392	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	18	18	鉄骨造	1			2000/1/14	25	その他	吹き抜け	新耐震	
	2393	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	18	18	鉄骨造	1			2000/1/14	25	その他	吹き抜け	新耐震	
	2394	県営春日住宅電気室	設備棟	16	16	鉄筋コンクリート造	1			2000/1/14	25	その他	その他の仕様	新耐震	
	2395	県営春日住宅プロパン庫	設備棟	11	11	鉄筋コンクリート造	1			2000/1/14	25	その他	その他の仕様	新耐震	
	2396	県営春日住宅2号棟	県営住宅	436	2,178	鉄筋コンクリート造	5		1	2000/10/27	24	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2397	県営春日住宅3号棟	県営住宅	436	2,178	鉄筋コンクリート造	5		1	2000/10/27	24	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2398	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	17	17	————— 鉄骨造	1			2000/10/27	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2399	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	17	17	————— 鉄骨造	1			2000/10/27	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2400	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	17	17	————— 鉄骨造	1			2000/10/27	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2401	県営春日住宅自転車置場	自転車置場	17	17	 鉄骨造	1			2000/10/27	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2402	県営春日住宅電気室	設備棟	12	12	————— 鉄骨造	1			2000/10/27	24	陸屋根	その他の仕様	新耐震	
	2403	県営春日住宅4号棟	県営住宅	505	2,526	鉄筋コンクリート造	5			2002/1/29	23	かわら	タイル張り	新耐震	0
	2404		自転車置場	16	16	 鉄骨造	1			2002/1/29	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2405		自転車置場	16		鉄骨造	1			2002/1/29	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2406	県営春日住宅プロパン庫	設備棟	18		鉄筋コンクリート造	1			2002/1/29	23	その他	石綿板張り		
			県営住宅	450	2,237	鉄筋コンクリート造	5			2002/7/26	22	陸屋根	タイル張り		0
	2408	県営春日住宅5号棟用自転車置場	自転車置場	11		<u></u> 鉄骨造	1			2002/7/26	22	その他	吹き抜け	新耐震	
	2409	県営春日住宅5号棟用自転車置場	自転車置場	16		鉄骨造	1			2002/7/26	22	その他	吹き抜け	新耐震	
		県営春日住宅集会所	集会所	99		鉄骨造	1			2002/12/26		その他	その他の仕様		
		県営春日住宅6号棟	県営住宅	523		鉄筋コンクリート造	5			2004/2/27	21	その他	コンクリート打ち放し		0
		春日住宅6号棟用自転車置場1	自転車置場	11		鉄骨造	1			2004/2/27	21	その他	コンクリート打ち放し		
		春日住宅6号棟用自転車置場2	自転車置場	11		鉄骨造	1			2004/2/27		その他	コンクリート打ち放し		
		春日住宅7号棟	県営住宅	573		鉄筋コンクリート造				2005/7/11		その他	コンクリート打ち放し		0
	2415	春日住宅7号棟自転車置場A	自転車置場	11		その他(簡易建物)	1			2005/7/11	19	その他	その他の仕様		
			自転車置場	11		その他(簡易建物)	1			2005/7/11	-	その他	その他の仕様		
付属棟															
															H
															H
															H
															H
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
				<u> </u>							<u> </u>	Į.	ļ.	Į.	

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款						$\neg$				
	付屋棟					$\dashv$				
	川馬保									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					