データ年度: 2024 年度

施設情報												<i>-</i>			· + <i>i</i> ×			
施設名称			宇都宮西川田住宅財政							甲者		住宅課						
) HI															
施設概要			住宅地区改良法に基づき設置した改良住宅															
法令 設置根拠			住宅	住宅地区改良法														
条例			-	-														
所在地			栃木	栃木県宇都宮市八千代1丁目1112-13の外														
電話番号			028-	623-2486														
FAX番号			028-	623-2489														
E-mail			jyuta	jyutaku@pref.tochigi.lg.jp														
ホームページ等		http:	http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php															
			9,924	4 m2			外観写	真						位置				
±	土地面積		県有地 9,924 m2			1												
地 情			県有地以外			1							1	The 300				
報	都市計画区域		都市	都市計画区域														
	用途地域等		第2	第2種住居地域						No.				1.12				
建	棟数		11 榑	11 棟						300			O.Y	7731				
物 情	延床面積(合計)		7,909 m2										1					
	建築面積(合計)		2,173	3 m2		The same of the sa			1 12									
	職員数		-							-			-					
施	年間利用	客数	-	-						-			_					
設	生徒数		-							-			-					
利用	入居戸数		40 戸					入 居 機	長	_			-					
状	全戸数	全戸数		160 戸					ē Į	-			-					
況	空きスペース		-							-			-					
											上記以外	上記以外の有無			無			
	運営形態		管理	管理委託契約						主な利用	者	7	居者					
	指定管理者		_					運	Ē	開館時間	il and the second	-						
理	期間(自)期間(至)		-					営	営	休館日		-						
			-															
防	災害対策本部 支部		-					防		自家発電	設備	-				-		
災	避難所指	定	-					災		自然エネノ	は一発電設備	_				-		
パリ	種別対		況	種別	対応状況	種別	対応状	況		種別	対応状況	種	別	対応も	け況			
ア フ リ	自動ドア	-		階段	_	多目的トイレ	-		誘導	算用床材	-							
I	廊下等	-		昇降機 -		車椅子用駐車場	-		授郛	場所	-							
維持管理情報																		
					2024 年度					2023	年度			2022 年度				
			千円 前		前年	有年比(%)		千円			前年.	北(%)			千	9		
光熱水費			-			_		-		_	-		_					
使用料			-			-		_				_	-					
修繕料			630			11.9%		5,298			86.4			% 6,131				
工事請負費			2,324			-				-		_				_		
負担金			-			_				_					_			
委託料			-							1,555		99.1%			1,569			
その他									-		_				-			
合計			2,954			43.1%				6,853		89.0%			7,701			

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、簗瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

棟区分 主要棟	建物物件 番号	建物名称		建築	77										
主要棟		注初句 fiv	用途	建杂 面積 m ²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築 年 数	屋根	外壁	耐震	計画保全
-	2423	県営住宅(1号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1962/3/31	63	陸屋根	モルタル塗り		
	2424	県営住宅(2号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1962/3/31	63	陸屋根	モルタル塗り		
	2425	県営住宅(3号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/30	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2426	県営住宅(4号棟)	県営住宅	343	1,371	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/30	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2427	県営住宅(5号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1964/3/30	61	陸屋根	モルタル塗り		
	2428	自転車置場(1号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1964/3/30	61	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2429	自転車置場(2号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1964/3/30	61	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2430	自転車置場(3号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1965/1/9	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2431	自転車置場(4号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1965/1/9	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2432	自転車置場(10号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1965/1/9	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2433	集会室	集会所	53	53	無筋コンクリート造	1			1970/3/25	55	その他	樹脂吹付け		
付属棟															
								oxdot							
								Ш							
								Ш							
								Ш							
															L

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	_				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款	付属棟									
						-				
						_				
						_				
						_				
						\neg				
						\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					