データ年度: 2024 年度

施設情報																			
施設名称			宇都	宇都宮若草住宅 財産管理者															
施設概要				字都宮若草住宅 財産管理者 住宅課 住宅地区改良法に基づき設置した改良住宅															
	-																		
設置根拠			住宅	住宅地区改良法															
条例			-																
				栃木県宇都宮市若草1丁目492-67の外 028-623-2486															
				028-623-2489															
				jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
		-	jyutaku@pref.tochigi.lg.jp http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php																
ホームページ等			•	ena.ne.jp/ cnin						位置									
	土地面積		16,467 m2 県有地 16,467 m2					真						120 0					
土地							_		-			50							
情 報				都市計画区域															
+IX	都市計画区域				±			F.				En-							
7-11	用途地域等			第2種中高層住居専用地域									1		7				
建 物	棟数			11 棟						S and			SH.						
情 報	延床面積(合計) 建築面積(合計)			8,022 m2						5									
TIA	職員数		_	2,137 m2						<u> </u>			1_						
	年間利用客数		_							_			-						
施 設	生徒数		_	-						_			-						
利	入居戸数		99 戸						i i	_			+-						
用 状	全戸数		160 戸						題	_			+-						
況	キアダ 空きスペース		_	_					••	_									
									 	 上記以外の有無			無						
	運営形態		管理							主な利用			居者						
管	指定管理者		-	-					E	開館時間		_							
理	期間(自)期間(至)災害対策本部・支部		-				運営	<u>≜</u> 5	休館日	<u> </u>	_								
			-	_															
			-					防		自家発電		-			Τ -	. _			
災	避難所指	 i定	_					災		自然エネル	レキ´−発電設備	i –							
バ	種別			種別	対応状況	種別	対応状	況		種別	対応状況	種	別	対応4	犬況				
リ ア フ	自動ドア	-	- 階段		-	多目的トイレ	-	1	誘導	算用床材	-								
Ï	廊下等	-	:	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	:	授孚	場所	-								
維持管理	里情報																		
			2024 4		年度			2023			年度		2022 年度						
			千円		前年比(%)		千円		円		前年」	比(%)		千円		円			
光熱水費			-					_		-			-			_			
使用料			_							_		_				_			
修繕料			1,616			30.0%				5,394	30.6%			17,628					
工事請負費			-			_				-						_			
負担金			-			_				-						_			
委託料				-						1,555		99.1%				1,569			
その他								-					_			_			
合計			1,616			23.3% 6,949						3	36.2%	19,197					

特記事項

給排水設備のコストは、細谷、宝木、駒生、若草、御幸、うえの、今泉、野沢、日吉、坂田山、若杉住宅の11住宅分を一括契約しており、その契約額を細谷住 宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m ²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2434	県営住宅(1号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/28	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2435	県営住宅(2号棟)	県営住宅	392	1,569	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/28	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2436	県営住宅(3号棟)	県営住宅	294	1,177	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/28	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2437	県営住宅(4号棟)	県営住宅	294	1,177	鉄筋コンクリート造	4			1963/3/28	62	陸屋根	モルタル塗り		
	2438	県営住宅(5号棟)	県営住宅	294	1,177	鉄筋コンクリート造	4			1964/3/30	61	陸屋根	モルタル塗り		
	2439	県営住宅(6号棟)	県営住宅	294	1,177	鉄筋コンクリート造	4			1964/3/31	61	陸屋根	モルタル塗り		
	2443	自転車置(1号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1965/3/25	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2444	自転車置(2号棟用)	自転車置場	42	42	軽量鉄骨造	1			1965/3/25	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2445	自転車置(3号棟用)	自転車置場	31	31	軽量鉄骨造	1			1965/3/25	60	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	2446	自転車置場	自転車置場	30	30	鉄筋コンクリート造	1			1966/12/12	58	その他	鉄板(金属板)張り		
	2447	自転車置場	自転車置場	30	30	鉄筋コンクリート造	1			1966/12/12	58	その他	鉄板(金属板)張り		
付属棟															
															-
															\vdash
															f
															T
						ļ	Щ.								1

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	_				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款						\neg				
	付屋棟					\dashv				
	川馬保									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
					\vdash	\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					