

施設情報

施設名称		宇都宮大和住宅				財産管理者		住宅課					
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅											
設置根拠	法令	公営住宅法											
	条例	-											
所在地		栃木県宇都宮市大和2丁目682-15の外											
電話番号		028-623-2486											
FAX番号		028-623-2489											
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp											
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php											
土地情報	土地面積	17,026 m2		外観写真 				位置 					
		県有地	17,026 m2										
		県有地以外											
	都市計画区域	都市計画区域											
	用途地域等	第1種住居地域											
建物情報	棟数	18 棟											
	延床面積(合計)	15,348 m2											
	建築面積(合計)	3,806 m2											
施設利用状況	職員数	-				入居機関							
	年間利用客数	-											
	生徒数	-											
	入居戸数	170 戸											
	全戸数	246 戸											
	空きスペース	-											
管理	運営形態	管理委託契約				運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	-					開館時間		-				
		期間(自)	-				休館日		-				
		期間(至)	-										
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況			
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-					
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-					

維持管理情報

	2024 年度		2023 年度		2022 年度
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費	-	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-	-
修繕料	3,226	22.2%	14,555	154.4%	9,427
工事請負費	2,255	-	-	-	-
負担金	-	-	-	-	-
委託料	9,570	236.7%	4,044	99.5%	4,062
その他	-	-	-	-	-
合計	15,051	80.9%	18,599	137.9%	13,489

特記事項

バリアフリーは1,2,3号棟のみ対応
給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載
エレベーター保守のコストは、今泉、日吉、西原、大和住宅の4住宅分を一括契約しており、その契約額を今泉住宅の施設カルテに掲載
消防設備保守のコストは、36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載
遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]