データ年度: 2024 年度

施設情報												, ,-			· +/ <u>/</u>				
施設名称		宇	宇都宮砥上住宅																
施設概要				公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
		法令	公言	公営住宅法															
設置根拠 条例			-	-															
所在地			栃	栃木県宇都宮市砥上町1122															
電話番号			028	3-623-2486															
FAX番号			028	3-623-2489															
E-mail			jyu	jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
ホームページ等			htt	http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php															
			9,6	40 m2			外観写	真						位置					
±	土地面積		県	有地 9,64	0 m2	4.5	7	2/6	1	*									
地 情			県	有地以外		7			3				-	13	la la				
報	都市計画区域		都可	市計画区域															
	用途地域等		第一	第1種低層住居専用地域						THE PARTY			4	3 1	3				
建	棟数		16	16 棟															
物 情	延床面積(合計)		7,0	7,037 m2									4						
報	建築面積(合計)		2,4	2,479 m2															
	職員数		_	-						_									
施	年間利用客数		_	-						_									
設	生徒数									_									
利用	入居戸数			86 戸						_									
状況	全戸数			戸		関		_											
	空きスペース		_	-						-									
				英 班表記初								上記以外の有無			無				
	運営形態		管地	管理委託契約 						主な利用		入居			ž 				
管理	期間(自) 期間(至)		_					運営		開館時間	ī]	_							
			_					-		休館日		-							
			<u></u>							自家発電設備		_		T _		<u> </u>			
防災	災害対策本部·支部 避難所指定										型設備 レギー発電設備								
	種別				対応状況	種別	対応状			種別	対応状況		種別	対応:	出海				
パリアコ	自動ドア		_	階段	-	多目的トル				即床材	_		リエグリ	X37/G-)\\)L				
7 7 1	廊下等		_	昇降機	_	車椅子用駐車場	_			L場所	-								
維持管理																			
			2024 年度							2023	年度		2022 年度						
						前年比(%)		千日				<u>//</u> 前年比(%)			千円				
 光熱水費			-			_				_		וינן (יינן (יינן				_			
使用料			_			_				_					_				
修繕料			7,645			252.6%		3,027			7 87			3,449					
工事請負費			2,229			_				_			_	-					
負担金			-			_				_		_				-			
委託料			16,830			1924.3%			875		99.1%				883				
その他												_				_			
合計				26,704		684.5%				3,901			90.1%			4,332			

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、簗瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母 井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築 年 数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2507	県営砥上住宅新1号棟	県営住宅	428	1,227	鉄筋コンクリート造	3			1999/1/20	26	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2508	県営砥上住宅新2号棟	県営住宅	340	1,021	鉄筋コンクリート造	3			1999/1/20	26	その他	その他の仕様	新耐震	0
	2509	県営砥上住宅3号棟	県営住宅	335	1,002	鉄筋コンクリート造	3			2000/7/25	24	陸屋根	その他の仕様	新耐震	0
	2510	県営砥上住宅4号棟	県営住宅	322	965	鉄筋コンクリート造	3			2000/7/25	24	陸屋根	その他の仕様	新耐震	0
	2511	県営砥上住宅自転車置場	自転車置場	13	13	鉄骨造	1			2000/7/25	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2512	県営砥上住宅自転車置場	自転車置場	13	13	鉄骨造	1			2000/7/25	24	その他	吹き抜け	新耐震	
	2513	県営砥上住宅集会所	集会所	72	72	鉄骨造	1			2000/11/6	24	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート板張り	新耐震	
	2514	県営砥上住宅5号棟	県営住宅	304	894	鉄筋コンクリート造	3			2001/9/7	23	陸屋根	タイル張り	新耐震	0
	2515	県営砥上住宅5号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/7	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2516	県営砥上住宅5号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/7	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2517	県営砥上住宅6号棟	県営住宅	295	865	鉄筋コンクリート造	3			2001/9/7	23	陸屋根	タイル張り	新耐震	0
	2518	県営砥上住宅6号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/7	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2519	県営砥上住宅6号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/7	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2520	県営砥上住宅7号棟	県営住宅	314	922	鉄筋コンクリート造	3			2001/9/6	23	陸屋根	タイル張り	新耐震	0
	2521	県営砥上住宅7号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/6	23	その他	吹き抜け	新耐震	
	2522	県営砥上住宅7号棟自転車置場	自転車置場	7	7	鉄骨造	1			2001/9/6	23	その他	吹き抜け	新耐震	
付属棟															
															T
															T
															T
															T

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	+				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
						\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					