

施設情報

施設名称		宇都宮宝木住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県宇都宮市宝木町2丁目1025-1									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	18,608 m2		外観写真				位置			
		県有地									
		県有地以外	1,608 m2								
	都市計画区域	都市計画区域									
	用途地域等	第1種中高層住居専用地域									
建物情報	棟数	27 棟									
	延床面積(合計)	14,412 m2									
	建築面積(合計)	3,526 m2									
施設利用状況	職員数	-		入居機関							
	年間利用客数	-									
	生徒数	-									
	入居戸数	106 戸									
	全戸数	260 戸									
	空きスペース	-									
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	管理委託契約		運営	主な利用者	入居者					
	指定管理者	-			開館時間	-					
	期間(自)	-			休館日	-					
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-		防災	自家発電設備	-	-	-			
	避難所指定	-			自然エネルギー発電設備	-	-	-			
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2024 年度				2023 年度				2022 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	19,953		100.0%		19,953		100.0%		19,950		
修繕料	4,871		55.9%		8,717		70.0%		12,450		
工事請負費	-		-		-		-		-		
負担金	168		-		-		-		-		
委託料	-				2,527		99.1%		2,550		
その他	-		-		-		-		-		
合計	24,992		80.1%		31,196		89.3%		34,950		
特記事項											
R6駒生住宅、細谷住宅、宝木住宅で公園遊具撤去。契約額(286,000円)は駒生住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、細谷、宝木、駒生、若草、御幸、うえの、今泉、野沢、日吉、坂田山、若杉住宅の11住宅分を一括契約しており、その契約額を細谷住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載											

建物情報

[illegible]

[illegible]