

施設情報

施設名称		宇都宮睦住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		住宅地区改良法に基づき設置した改良住宅(1号棟)、公営住宅法に基づき設置した公営住宅(2～6号棟)									
設置根拠	法令	住宅地区改良法(1号棟)、公営住宅法(2～6号棟)									
	条例	-									
所在地		栃木県宇都宮市睦町14-2									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	10,887 m2		外観写真				位置			
		県有地	10,887 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	都市計画区域									
	用途地域等	第1種住居地域									
建物情報	棟数	16 棟									
	延床面積(合計)	9,916 m2									
	建築面積(合計)	2,193 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関						
	年間利用客数	-									
	生徒数	-									
	入居戸数	133 戸									
	全戸数	212 戸									
	空きスペース	-									
					上記以外の有無				無		
管理	運営形態	管理委託契約			運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	-				開館時間		-			
		期間(自)	-			休館日		-			
		期間(至)	-								
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-		-	
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-		-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2024 年度				2023 年度				2022 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		
修繕料	2,992		26.5%		11,293		139.0%		8,124		
工事請負費	15,323		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	-				2,060		99.1%		2,079		
その他	-		-		-		-		-		
合計	18,315		137.2%		13,353		130.9%		10,204		
特記事項											
R6睦住宅、兵庫塚住宅、田町住宅、祖母井住宅で一括修繕。契約額(11,341,000円)は睦住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曾島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載											

建物情報

[illegible]

[illegible]