

施設情報

施設名称		宇都宮雀宮住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	-		
所在地		栃木県宇都宮市雀宮町1671-22の外		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php		

土地情報	8,397 m2		外観写真	位置
	土地面積	8,397 m2		
		県有地以外		
	都市計画区域	都市計画区域		
	用途地域等	準工業地域		
建物情報	棟数	10 棟		
	延床面積(合計)	4,780 m2		
	建築面積(合計)	1,071 m2		

施設利用状況	職員数	-	入居機関	-	-	
	年間利用客数	-		-	-	
	生徒数	-		-	-	
	入居戸数	50 戸		-	-	
	全戸数	80 戸		-	-	
	空きスペース	-		-	-	
				上記以外の有無		無

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	－		開館時間	－
	期間(自)	－		休館日	－
	期間(至)	－			

防災	災害対策本部・支部	-	防災	自家発電設備	-	-	-
	避難所指定	-		自然エネルギー発電設備	-	-	-

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	－	階段	－	多目的トイレ	－	誘導用床材	－		
	廊下等	－	昇降機	－	車椅子用駐車場	－	授乳場所	－		

維持管理情報

	2024 年度		2023 年度		2022 年度
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費	-	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-	-
修繕料	2,605	101.1%	2,576	84.0%	3,066
工事請負費	-	-	-	-	-
負担金	-	-	-	-	-
委託料	-		764	97.3%	785
その他	-	-	-	-	-
合計	2,605	78.0%	3,340	86.7%	3,850

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曾島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載
消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城南南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載
遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曾島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城南南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]