

施設情報

施設名称		宇都宮野沢住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	-		
所在地		栃木県宇都宮市野沢町120-1		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php		

土地情報	土地面積	32,827 m2		外観写真	位置
		県有地	32,827 m2		
		県有地以外			
	都市計画区域	都市計画区域			
	用途地域等	第1種中高層住居専用地域			
建物情報	棟数	28 棟			
	延床面積(合計)	15,657 m2			
	建築面積(合計)	4,184 m2			

施設 利用 状況	職員数	-	入居 機 関	-	-
	年間利用客数	-		-	-
	生徒数	-		-	-
	入居戸数	112 戸		-	-
	全戸数	240 戸		-	-
	空きスペース	-		-	-
				上記以外の有無	

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	-		開館時間	-
	期間(自)	-		休館日	-
	期間(至)	-			

防災	災害対策本部・支部	-	防災	自家発電設備	-	-	-
	避難所指定	-		自然エネルギー発電設備	-	-	-

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	－	階段	－	多目的トイレ	－	誘導用床材	－		
	廊下等	－	昇降機	－	車椅子用駐車場	－	授乳場所	－		

維持管理情報

	2024 年度		2023 年度		2022 年度
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費	－	－	－	－	－
使用料	－	－	－	－	－
修繕料	5,127	54.6%	9,385	77.4%	12,130
工事請負費	2,879	－	－	－	92,829
負担金	－	－	－	－	－
委託料	6,753	289.5%	2,332	90.8%	2,570
その他	－	－	－	－	－
合計	14,759	126.0%	11,717	10.9%	107,529

特記事項

給排水設備のコストは、細谷、宝木、駒生、若草、御幸、うへの、今泉、野沢、日吉、坂田山、若杉住宅の11住宅分を一括契約しており、その契約額を細谷住宅の施設カルテに掲載

消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うへの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曾島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]