データ年度: 2024 年度

14-50 lebe	·-		100	HIGI PREFECTUR	E					ナーダー	1 201	4 平及					
施設情報		宇都宮駒生住宅財産管理者							住宅課								
施設名称		于都呂駒生日															
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅														
法令			公営住宅法	公営住宅法													
設置根拠 条例			-														
所在地			栃木県宇都宮市駒生町1332の外														
電話番号			028-623-248	6													
FAX番号			028-623-2489														
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp														
ホーム/	ページ等		http://4776.p	r.arena.ne.jp/o	chintai/kenei.html												
			10,662 m2			外観写	真				位置						
±	土地面積		県有地	10,662 m2				- 1									
地 情			県有地以外			1 -	-				P. College						
報	都市計画区域		都市計画区域	ţ	//	7 11	me	100		2 33/53							
	用途地域等		第1種中高層(	主居専用地域	+ 1					4	A SAM						
建	棟数		15 棟		3	THE RES		97	MIN.								
物 情	延床面積(合計)		7,160 m2					Chia.									
報	建築面積(1	合計)	2,036 m2				100	-									
	職員数		_	•				_	•	-							
11-	年間利用客数		-					_		-							
施 設	生徒数		-				入居	_		-							
利 用	入居戸数		46 戸					-		-							
状	全戸数		96 戸					_		-							
況	空きスペー	ス	-					_		-							
									上記以外	トの有無		無					
	運営形態		管理委託契約	5				主な利用	]者	入居者	<u>}</u>						
管	指定管理者 期間(自) 期間(至) 災害対策本部·支部		-				運	開館時間		-							
理			-				営	休館日		-							
			_														
防			_				防	自家発電		-		-   -					
災	避難所指定		-				災	自然エネル	は一発電設備	<u> </u>		T -					
/Š	種別	対応状	:況 種別	対応状態	況 種別	対応状	況	種別	対応状況	種別	対応状況						
リ ア フ リ	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘	導用床材	-								
Ϋ́Ι	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授	乳場所	-								
維持管理	<b>型情報</b>																
			20	024 年度			202		年度		2022 年度						
			千円 前		年比(%)		千円		前年.	比(%)	Ŧ	·円					
光熱水	〈費		-		_					_		_					
使用料	<del> </del>			-	_			_		_	-						
修繕料	1		1,492		40.5%			3,683		100.1%	3,679						
工事請負費			286		-			_		_	_						
負担金		1	_		_		_		_	_							
委託料				-				933		99.1%	942						
その他				-	-		_		_		-						
合計			1,7	78	38.5%		4,615		99.9%		4,620						

## 特記事項

R6駒生住宅、細谷住宅、宝木住宅で公園遊具撤去。契約額(286,000円) は駒生住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、細谷、宝木、駒生、若草、御幸、うえの、今泉、野沢、日吉、坂田山、若杉住宅の11住宅分を一括契約しており、その契約額を細谷住 宅の施設カルテに掲載

にの施設がかけた掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第 一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

通数性	情報															
2738   東宮住宅(2号様)   東宮住宅   462   1,744   数部ユーツリー法   4   1986/9/22   38   スレートジ   数階改付け   新設度   2756   東宮住宅(3号様)   東宮住宅   462   1,754   数部ユーツリー法   4   1986/9/22   38   スレートジ   数階改付け   新設度   2766   東宮住宅(4号様)   東宮住宅   301   1,154   数部ユンツリー法   4   1986/9/22   38   スレートジ   数階放付け   新設度   2761   国転車直場(1号機用)   日転車直場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路改付け   新設度   2760   転車車場(2号機用)   日転車直場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路位け   新設度   2760   車転車車場(2号機用)   日転車直場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   国転車車場(3号機用)   日転車車場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   和設を付用   2766   車転車車場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   和設を付用   2766   車車車場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   和ンプ生   対理様   20   20   ユンリートプロジ申   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   和ンプ生   対理様   20   20   ユンリートプロジ申   1   1986/9/22   38   その他   対路次付け   新設度   2766   和ンプ生   対理様   2766   和ンプ生   対理様   2766   和ンプ生   対理様   2766   和ンプ生   36   社庫車場   11   11   数骨造   1   1987/11/11   37   スレートジ   対路次付け   新設度   2777   東会室   東会所   70   数骨造   1   1987/9/4   37   その他   対路次付け   新設度   2777   東会室   東会所   70   数骨造   1   1987/9/4   37   スレートジ   対路次付け   新設度   2777   東会室   東会所   70   数骨造   1   1987/9/4   37   スレートジ   対路次付け   新設度   2777   東会室   東会所   70   数骨造   1   1987/9/4   37   スレートジ   対路次付け   新設度   2777   東会産   東会所   70   数骨造   1   1988/9/23   37   スレートジ   対路次付け   新設度   2777   東会産   東会所   70   数骨造   1   1988/9/23   37   スレートジ   対路次付け   和設を   2778			建物名称	用途	面積	面積	構造	地上		PH		築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
2758	棟	2757	県営住宅(1号棟)	県営住宅	301	1,154	鉄筋コンクリート造	4			1986/9/22	38	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
2760   株型住宅(4号棟)   規置住宅   301   1.154   4   1986/9/22   38   スレートぶき 相談吹付け 新新賀   2762   自転車運場   16   16   数骨道   1   1986/9/22   38   その他 相談吹付け 新新賀   2762   自転車運場   16   16   数骨道   1   1986/9/22   38   その他 相談吹付け 新新賀   2763   自転車運場   16   16   数骨道   1   1986/9/22   38   その他 相談吹付け   5 新育室   2767   オンプ室   設備棟   20   20 シンクリートロッフを   1   1988/9/22   38   後屋根   モルタル型リ 新育室   2768   株営住宅(5号棟) 規営住宅   301   1.154   株成コンクリート達   1   1987/11/18   37   スレートぶき 相談吹付け   5 新育室   2770   日転車車場   11   11   数骨道   1   1987/11/18   37   スレートぶき 相談吹付け   5 新育室   2770   日転車車場   11   11   3 骨道   1   1987/11/21   37   その他 相談吹付け   5 新育室   2771   289室   第金列   1   1988/9/23   37   スレートぶき 相談吹付け   5 新育室   2771   289室   第金列   1   1988/9/23   37   スレートぶき 相談吹付け   5 新育室   2771   289室   第金列   1   1988/9/23   37   スレートぶき 相談吹付け   5 新育室   2771   289室   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771   2781   2771		2758	県営住宅(2号棟)	県営住宅	462	1,744	鉄筋コンクリート造	4			1986/9/22	38	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
2761   自転車産場(1号横用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   樹胞吹付け   新穀産   2762   自転車産場(2号横用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   樹胞吹付け   新穀産   2763   自転車産場(2号横用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   樹胞吹付け   新穀産   2765   自転車産場(3号横用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   樹胞吹付け   新穀産   2766   自転車産場(4号横用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38   その他   樹胞吹付け   新穀産   2767   ポンプ室   数備権   20   20   22/201ープロック庫   1   1986/9/22   38   陸屋根   モルタル参り   新穀産   2768   展産住宅(5号様)   展生住宅   301   1.154   株場立ングリート連   4   1887/11/18   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新穀産   2770   自転車産場(5号横用)   日転車産場   11   11   数骨造   1   1987/61/4   37   その他   樹脂吹付け   新穀産   2770   自転車産場(5号横用)   日転車産場   11   11   数骨造   1   1987/61/4   37   その他   樹脂吹付け   新穀産   2771   集金室   集会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新穀産   2771   集金室   集会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新穀産   2771   集金室   集会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新穀産   2771   集金室   集会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新穀産   2771   集金室   第40		2759	県営住宅(3号棟)	県営住宅	462	1,744	鉄筋コンクリート造	4			1986/9/22	38	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
2762 自転車産場(2号模用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹胞吹付け 新前変   2764 自転車産場(3号模用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹胞吹付け 新前変   2765 自転車産場(3号模用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹胞吹付け 新前変   2766 自転車産場(4号模用)   自転車産場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹胞吹付け 新前変   2767 ポンプ室   設債棟   20   20 コンツー・フェックを   1   1986/9/22   38   経歴機 モルタル型   新前変   2768   累置住宅(5号棟)   果蛋住宅   301   1,154   城市コンツート定   4   1987/11/18   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新前変   2769   ボンブ室(5号棟用)   日転車産場   11   11   数骨造   1   1987/11/21   37   陸原破   日転車産場(5号検用)   日転車産場   11   11   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新前変   2771   集全室   集全所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新前変   2771   集全室   第金板   第金板   10   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新前変   2771   第金板   第金板   第金板   第金板   10   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新前変   2771   第金板   第金板   10   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新前変   2771   第金板   2771   第金板   2771   第金板   2771   第金板   2771   第金板   2771   277		2760	県営住宅(4号棟)	県営住宅	301	1,154	鉄筋コンクリート造	4			1986/9/22	38	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
2763 自転車選場(2号検用)   自転車選場   16   16 数骨造   1   1886/9/22 38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2764 自転車選場(3号検用)   自転車選場   16   16 数骨造   1   1886/9/22 38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2765 自転車選場(3号検用)   自転車選場   16   16 数骨造   1   1886/9/22 38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2766 自転車選場(4号検用)   自転車選場   16   16 数骨造   1   1886/9/22 38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2767 ポンプ室   設備棟   20   20 コンツルトブロック油   1   1886/9/22 38 陸屋根   モルタル型り 新耐震   2768 景潔住宅(5号検)   県煮住宅   301   1.154 数添コンツルト油   4   1987/11/18 37 スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   2770 自転車選場   11   11 数骨造   1   1987/11/21 37 陸屋根   樹脂吹付け 新耐震   2770 自転車選場   1887/9/4 37 その他 樹脂吹付け 新耐震   2771 集会室   集会所   70 数骨造   1   1988/2/3 37 スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   2771 集会室   第40円   1888/9/21 38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2771 第40円   1888/9/4 39 その他 樹脂吹付け 新耐震   2771 第40円   1888/9/4 39 その他 樹脂吹付け 新耐震   2771 第40円   1888/9/4 39 その他 樹脂吹付け   1888/9/4 39 を使用   1888/9/4 39 その他 樹脂吹付け   1888/9/4 39 を使用   1888/		2761	自転車置場(1号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2764 自起車置場(3号棟用)   自起車置場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹脂吹付け 新耐雲   2765 自起車置場(3号棟用)   自起車置場   16   16   数骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹脂吹付け 新耐雲   2767 ポンプ室   設備株   20   20   22   2797-トプロック金   1   1986/9/22   38   極度板   モルタル塗り 新耐震   2768   報意住宅(5号棟)   現意住宅   301   1,154   報助コンクリート選   4   1987/11/18   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   2770   自転車置場   59   長衛生   1   1987/11/21   37   陸屋根   樹脂吹付け   新耐震   2770   自転車置場   11   11   数骨造   1   1987/9/4   37   その他   樹脂吹付け   新耐震   2771   集会室   集会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新耐震   3771   第会室   第会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新耐震   3771   第会室   第会所   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け   新耐震   3771   377		2762	自転車置場(2号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2765   自転車置場 (3号棟用)   自転車置場   16   16   鉄骨造   1   1986/9/22   38 その他 樹脂吹付け 新耐震   2767 ポンプ室   設備棟   20   20   コンクリートプロンク車   1   1986/9/22   38   陸屋根   モルクル達り 新耐震   2768   県営住宅(5号棟)   県営住宅   301   1,154   鉄路コンクリート車   4   1987/11/18   37   Zレートぶき 財脂吹付け 新耐震   2769 ポンプ室(5号棟用)   設備棟   12   鉄路コンクリート車   1   1987/9/4   37   その他 財脂吹付け 新耐震   2770   自転車置場   594月)   自転車置場   11   11   鉄骨造   1   1987/9/4   37   その他 財脂吹付け 新耐震   2771   集会室   集会所   70   大野骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 財脂吹付け 新耐震   377   大田・ぶき 財脂吹付け 新耐震   377   大田・ぶき 財脂吹付け 新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け 新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け   新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け   新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け   新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け   新耐震   377   大田・ぶき   対脂吹付け   500   大田・ぶき   大田・ぶき   対脂・吹付け   500   大田・ぶき   対脂・吹付け   500   大田・ぶき   大田・ぶき   大田・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール・ボール		2763	自転車置場(2号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2766		2764	自転車置場(3号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2767 ポンプ室   投機様   20   20 コンクリートブロック連   1   1986/9/22   38   陸屋根 モルタル塗り 新耐震   2768 県営住宅(5号棟)   県営住宅   301   1.154 鉄筋コンクリート連   4   1987/11/18   37   スレートジき 樹脂吹付け 新耐震   2770   自転車置場   11   11   11   11   11   11   11		2765	自転車置場(3号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2788 県営住宅(5号棟)		2766	自転車置場(4号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1986/9/22	38	その他	樹脂吹付け	新耐震	
2769 ポンプ室(5号棟用)   設備棟   12   12 飲筋コンクリート達   1   1987/11/21   37   陸屋根   樹脂吹付け   新耐震   2770   自転車置場   11   11   鉄骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新耐震   2771   集会室   集会所   70   鉄骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき   樹脂吹付け   新耐震   37   38   39   39   39   39   39   39   39		2767	ポンプ室	設備棟	20	20	コンクリートブロック造	1			1986/9/22	38	陸屋根	モルタル塗り	新耐震	
2770   自転車置場   11   11   35   37   その他 樹脂吹付け 新耐震   2771   集会室   集会所   70   70   37   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   1   35   37   37   37   37   37   37   37		2768	県営住宅(5号棟)	県営住宅	301	1,154	鉄筋コンクリート造	4			1987/11/18	37	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
2771 集会室   集会所   70   70   数骨造   1   1988/2/3   37   スレートぶき 樹脂吹付け 新耐震   1   1   1   1   1   1   1   1   1		2769	ポンプ室(5号棟用)	設備棟	12	12	鉄筋コンクリート造	1			1987/11/21	37	陸屋根	樹脂吹付け	新耐震	
		2770	自転車置場(5号棟用)	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1987/9/4	37	その他	樹脂吹付け	新耐震	
今原本		2771	集会室	集会所	70	70	鉄骨造	1			1988/2/3	37	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	
### Page 10																
1/3gs																
Tight   Tigh																
が表現 (																
作項を																
10 NA																
行為成																
10 MX																
行英体																
竹戸枝																
付属体																
	棟															
																L
									$oxedsymbol{oxedsymbol{oxed}}$							
																L
																Ι
																$\prod$
ı <del></del>																
																Π

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
						Ī				
付款権										
付保証										
付護権										
付款						$\neg$				
	付屋棟					$\dashv$				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					