データ年度: 2024 年度

施設情報											r — /文: 20	2-7 <del>- 1</del> /2				
施設名称			芳賀祖母井住宅 財産管理者 住宅課													
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅													
法令			公営住宅法													
設置根拠 条例			-													
所在地	•		栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井782-4外													
電話番号			028-623-2486													
FAX番号		028-623-2489														
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp														
ホーム^	ページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/kenei.html													
			9,237 m2				外観写	真				位置				
±	土地面積		県有地	9,237 m2												
地 情			県有地以外			+						100				
報	都市計画区域		都市計画区均	或				9 1			3.	OF THE				
	用途地域等		第1種住居地域					1	+		The same	To War				
建 物	棟数		9 棟		_	1										
情	延床面積(合計)		4,337 m2					11				The state of the s				
報	建築面積(合計)		1,565 m2													
	職員数		-						_							
施	年間利用客数		-													
設 利	生徒数		-													
用	入居戸数		31 戸					入居機器	_							
状 況	全戸数		51 戸		関	_										
	空きスペース		-								-					
	V= 24 T / 45		₩ TE Z + 114			> 4. T.I.D		朴の有無 ■ 【 . □ +		無						
	運営形態		管理委託契約					運	主な利用		入居者	括 <b>在</b>				
管理	指定管理者		_						開館時間	i) 	-					
	期間(自)							営	休館日		_					
	期間(至)		_					 防	自家発電	□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□			_			
防 災	災害対策本部·支部 避難所指定		_							<sup>┗畝</sup> 畑 レギー発電設備			-			
	種別 対応物		<b>┃</b>	1 44 [	芯状況	種別	対応状況	災	種別	対応状況	種別	対応状況				
パ リ ア フ	自動ドア	- U-U-U	階段	3 23#	_	多目的トイレ			導用床材	-	リ主がり	7176-000	1			
y I	廊下等	_	昇降機		_	車椅子用駐車場	_		乳場所	_			1			
維持管理			71 PT 192			11.7 2 713-02 1 33		12								
			2	024 年度	F					年度		2022	2 年度			
			千円		前年比(%)		千円			前年	比(%)	_	<del>·</del> 円			
 光熱水費			-			-		,,,,								
使用料			-			_			_							
修繕料			3,613			204.6%			1,766		90.4	%	1,954			
工事請負費			-						15,851				_			
負担金			-			_			_							
	委託料			_		+			496		99.1	500				
その他				-		_			_			_	-			
合計			3,6	13		19.9%			18,113		737.9	%	2,455			

## 特記事項

R6睦住宅、兵庫塚住宅、田町住宅、祖母井住宅で一括修繕。契約額(11,341,000円)は睦住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、簗瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報	Ž														
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m²	延床 面積 m <sup>2</sup>	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2901	県営祖母井住宅 1号棟	県営住宅	431	1,264	鉄筋コンクリート造	3			1996/12/31	28	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	2902	県営祖母井住宅 2号棟	県営住宅	328	962	鉄筋コンクリート造	3			1996/12/16	28	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	2903	祖母井住宅1号棟 自転車置場	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1996/12/31	28	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2904	祖母井住宅2号棟 自転車置場	自転車置場	11	11	鉄骨造	1			1996/12/16	28	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2905	県営祖母井住宅 3号棟	県営住宅	335	988	鉄筋コンクリート造	3			1997/11/26	27	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	0
	2906	祖母井住宅3号棟 自転車置場	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1997/11/26	27	その他	その他の仕様	新耐震	$\Box$
	2907	県営祖母井住宅 4号棟	県営住宅	335	988	鉄筋コンクリート造	3			1997/11/27	27	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	0
	2908	祖母井住宅4号棟 自転車置場	自転車置場	22	22	鉄骨造	1			1997/11/27	27	その他	その他の仕様	新耐震	
	2909	集会場	集会所	69	69	鉄骨造	1			1998/3/20	27	スレートぶき	その他の仕様	新耐震	
															$\vdash$
															$\vdash$
															${}^{\dagger}$
															†
															$\vdash$
															╁
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															╁
															$\vdash$
															+
															<del>                                     </del>
															$\vdash$
付属棟															$\vdash$
13/12/17															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															╆
															╁
															╁
															╁
								$\vdash$			-				$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
								$\vdash$							$\vdash$
								$\vdash$							$\vdash$
											_				$\vdash$
															$\vdash$
								$\vdash$			$\vdash$				$\vdash$
															$\vdash$
															$\vdash$
											_				$\vdash$
															$\vdash$
															₩
															₽
															lacksquare

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
						$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					