

施設情報													
施設名称			芳賀祖母井住宅				財産管理者			住宅課			
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠		法令	公営住宅法										
		条例	-										
所在地			栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井782-4外										
電話番号			028-623-2486										
FAX番号			028-623-2489										
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/kenei.html										
土地情報	土地面積	9,237 m2		外観写真				位置					
		県有地	9,237 m2										
		県有地以外											
	都市計画区域	都市計画区域											
	用途地域等	第1種住居地域											
建物情報	棟数	9 棟											
	延床面積(合計)	4,337 m2											
	建築面積(合計)	1,565 m2											
施設利用状況	職員数	-				入居機関							
	年間利用客数	-											
	生徒数	-											
	入居戸数	31 戸											
	全戸数	51 戸											
	空きスペース	-											
							上記以外の有無			無			
管理	運営形態	管理委託契約				運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	-					開館時間		-				
		期間(自)	-				休館日		-				
		期間(至)	-										
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-		-	-	
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況			
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-					
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-					
維持管理情報													
	2024 年度				2023 年度				2022 年度				
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円				
光熱水費	-		-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		-		
修繕料	3,613		204.6%		1,766		90.4%		1,954				
工事請負費	-				15,851		-		-				
負担金	-		-		-		-		-				
委託料	-				496		99.1%		500				
その他	-		-		-		-		-				
合計	3,613		19.9%		18,113		737.9%		2,455				
特記事項													
R6睦住宅、兵庫塚住宅、田町住宅、祖母井住宅で一括修繕。契約額(11,341,000円)は睦住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載													

建物情報

[illegible]

[illegible]