データ年度: 2024 年度

施設情報		тос	HIGHTREFE	CTORE						ァーッ		.024				
		表词由自治医士体官						TER ====		A · ·						
施設名称			南河内自治医大住宅													
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅														
-11-22-11-11	hn j	法令	公営住宅法	公営住宅法												
設置根拠	<u> </u>	————— 条例	-													
所在地		栃木県下野市祇園3丁目2-3														
電話番号		028-623-2486														
FAX番号		028-623-2489														
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp														
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/kenei.html														
	<u> </u>		20,103 m2			外観写真 位置										
±	土地面積		<u></u> 県有地	20,103 m					b							
地				20,100 111	-	And A	-					A.				
情 報			県有地以外 都市計画区域					-			4	No.				
110	都市計画区域田浄地域等		第1種中高層		th tat				on one		En	JY J				
7-11	用途地域等			E-90				TIME			一,相					
建 物	棟数 (合計)		22 棟						Tim Ballorn's		1	1				
情 報	延床面積(合計)		11,977 m2						and the							
TIX	建築面積(合計)		3,116 m2													
	職員数		_													
施	年間利用客数		_					入 居								
設 利	生徒数		- Los =													
用	入居戸数		125 戸													
状 況	全戸数		157 戸													
	空きスペース		-													
									上記以外				無			
	運営形態		管理委託契約					主な利用		入居者						
管理	指定管理者 期間(自) 期間(至)		-					運	開館時間	<u> </u>						
理								営	休館日		-					
			_													
防	災害対策本部·支部		-			防	自家発電設備		-		-	-				
災	避難所指定		-			災	自然エネル	は一発電設備	_			_				
パリ	種別	対応状		対	応状況	種別	対応状況	兄	種別	対応状況	種別	対応状況	5			
リ ア フ リ	自動ドア	-	階段		-	多目的トル	-		導用床材	-						
ı	廊下等	-	昇降機		- 車椅子用駐車場		-	授	乳場所	-						
維持管理	里情報															
			2024						2023			20	2022 年度			
			千円		前年比(%)		千円			前年	上(%)		千円			
光熱水費			-			_			-			-		_		
使用料			-		_				-			-				
修繕料			7,047		135.6%				5,198		86.4	%	6,017			
工事請負費			869			_			-			-				
負担金			-			_						-				
委託料				-					1,526		99.1	% 1,5				
その他				-	-							-				
合計			7,9	16		117.7%			6,723		89.09	6		7,556		
		_								-						

## 特記事項

R6大宮住宅、城内南第二住宅、横倉第一住宅、自治医大前住宅で一括修繕。契約額(11,418,000円)は大宮住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城内南第二住宅の施設カルテに掲載

|内南第一任宅の施設力ルテに掲載 |消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 |今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 |住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 |遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第 |一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m <sup>2</sup>	延床 面積 m <sup>2</sup>	構造	地上	階数 地下		建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2882	県営自治医大前住宅(1号棟)	県営住宅	435	1,740	鉄筋コンクリート造	4			1995/2/28	30	陸屋根	樹脂吹付け	新耐震	0
	2863	県営自治医大前住宅ポンプ室(北	設備棟	15	15	鉄筋コンクリート造	1			1992/3/31	33	スレートぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2864	県営自治医大前住宅(6号棟)	県営住宅	441	1,881	鉄筋コンクリート造	4			1992/6/15	32	かわら	コンクリート打ち放し	新耐震	0
	2865	県営自治医大前住宅(7号棟)	県営住宅	441	1,881	鉄筋コンクリート造	4			1992/6/15	32	かわら	コンクリート打ち放し	新耐震	0
	2866	医大前6号棟自転車置場(1)	自転車置場	14	14	鉄筋コンクリート造	1			1992/6/15	32	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2867	医大前6号棟自転車置場(2)	自転車置場	14	14	鉄筋コンクリート造	1			1992/6/15	32	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2868	医大前7号棟自転車置場(1)	自転車置場	14	14	鉄筋コンクリート造	1			1992/6/15	32	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2869	医大前7号棟自転車置場(2)	自転車置場	14	14	鉄筋コンクリート造	1			1992/6/15	32	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2870	県営自治医大前住宅集会室	集会所	122	122	鉄筋コンクリート造	1			1993/1/19	32	スレートぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2871	県営自治医大前住宅 2号棟	県営住宅	441	1,881	鉄筋コンクリート造	4			1993/7/12	31	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	2872	自治医大前自転車置場(2号棟)	自転車置場	14	14	鉄骨造	1			1993/7/12	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	2873	自治医大前自転車置場(2号棟)	自転車置場	14	14	鉄骨造	1			1993/7/12	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	2874	県営自治医大前住宅 5号棟	県営住宅	441	1,881	鉄筋コンクリート造	4			1993/7/19	31	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	2875	自治医大前自転車置場(5号棟)	自転車置場	14	14	鉄骨造	1			1993/7/12	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	2876	自治医大前自転車置場(5号棟)	自転車置場	14	14	鉄骨造	1			1993/7/12	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	t
	2877	自治医大前住宅給水ポンプ室	設備棟	15	15	鉄筋コンクリート造	1			1993/10/13	31	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	
	2878	県営自治医大前住宅(3号棟)	県営住宅	299	1,198	鉄筋コンクリート造	4			1994/5/13	30	かわら	樹脂吹付け	新耐震	0
	2879	自治医大前自転車置場(3号棟)	自転車置場	11	11	 鉄骨造	1			1994/5/13	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2880		県営住宅	299	1,198	鉄筋コンクリート造	4			1994/5/17	30	かわら	樹脂吹付け	新耐震	0
	2881	 自治医大前自転車置場(4号棟)	自転車置場	11	11	 鉄骨造	1			1994/5/17	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2883	 自治医大前自転車置場(1号棟A	自転車置場	14		鉄骨造	1			1995/2/28	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
	2884	 自治医大前自転車置場(1号棟B	自転車置場	14	14	鉄骨造	1			1995/2/28	30	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	
						****									
															$\vdash$
															$\vdash$
付属棟															
															$\vdash$
															$\vdash$
															┢
															$\vdash$
															$\vdash$
								┢							┢
								┢							┢
								┢							┢
															┢
								┢							┢
															┢
															-
															_
									$\vdash$						
								$\vdash$	$\vdash$						
								$\vdash$	$\vdash$						$\vdash$
															-
														-	$\vdash$
								$\vdash$	$\vdash$						$\vdash$
								$\vdash$	$\vdash$				<u> </u>		$\vdash$
															<del> </del>
								$\vdash$						<u> </u>	-
														<u>ļ</u>	

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	_				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
						Ī				
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					