データ年度: 2024 年度

			TOCHIG	TREFECTORE						ナーツ:	1,2.	24 平及				
施設情報						財産管										
施設名称			栃木大宮住宅		住宅課											
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅													
法令			公営住宅法													
設置根拠 条例			-													
所在地			栃木県栃木市大宮町2053													
電話番号			028-623-2486													
FAX番号			028-623-2489													
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp													
ホーム^	 ページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php													
			6,821 m2			外観写	 真				位置					
土	土地面積		県有地									1				
地	都市計画区域		県有地以外 6,8	21 m2							A.					
情 報			都市計画区域		THE PARTY					4	A CO					
	用途地域等		第1種住居地域		1 1 1 W		10 10 10				283					
建 物	棟数		10 棟					LEE			3043					
	延床面積(合計)		4,893 m2							1						
情 報	建築面積(合計)		1,104 m2													
	職員数		_					_		<u> </u>						
	年間利用客数		_					_								
施 設	生徒数		_				入 居	_								
利	入居戸数		59 戸					_								
用 状	<u> </u>		90 戸													
況	キア 教 空きスペース		_													
	Ŧ67. · -X								上記以タ	人の右無		無				
	運営形態							主な利用		入居者		Ж				
<i>h</i> -1	指定管理者		-					開館時間		_						
管理	期間(自)		_			運営	休館日	-1	_							
	期間(至)		_					FITALIA								
n.L.	災害対策本部・支部		_				n.L.	自家発電		_		_ _				
防 災	避難所指定		_				防 災		レキ゛ー発電設備	_						
	種別 対応物		法況 種別	対応状況	· 種別	対応状態	÷₽	種別	対応状況	 種別	対応状況					
パ リ ア フ	自動ドア	7176	階段		多目的トル	_		導用床材	-	1277	7-17-0-000	1				
J U I	廊下等	_	昇降機	_	車椅子用駐車場			乳場所	_			1				
維持管理			J1 1)%		1 1/3 3 7 13/22 1 93		10	30-9171								
小匠 10 日 ·	IN TA		2024	↓年度				2023	年度		2022 年度					
							千円		前年	-	千円					
 光熱水費			_ H		- 		111	_	י דינו							
使用料			7,704		99.2%			7,764		100.0%	7,764					
修繕料			2,910		35.1%			8,292		240.4%	· ·					
工事請負費			12,738		SU.1%			- 0,232		240.470		- 0,440				
<u>上争明具度</u> 負担金		+	12,/30							_		_				
委託料		+	2,343		267.9%			875		99.1%		883				
その他		+	2,040		207.9%			-		JJ.1/0	 	-				
合計	•	+	25,695		151.8%			16,931		140.0%						
百計			25,095		101.0%			10,501	<u> </u>	140.0%	ļ	12,096				

特記事項

R6大宮住宅、城内南第二住宅、横倉第一住宅、自治医大前住宅で一括修繕。契約額(11,418,000円)は大宮住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城 内南第二住宅の施設カルテに掲載

|内南第一任宅の施設力ルテに掲載 |消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 |今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 |住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 |遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第 |一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報	Ž														
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2966	県営住宅(1号棟)	県営住宅	300	1,499	鉄筋コンクリート造	5			1973/3/25	52	陸屋根	モルタル塗り		0
	2967	ポンプ室(1号用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1973/3/25	52	陸屋根	モルタル塗り		
	2969	県営住宅(2号棟)	県営住宅	300	1,499	鉄筋コンクリート造	5			1973/11/5	51	陸屋根	モルタル塗り		0
	2970	自転車置場(2号棟用)	自転車置場	27	27	鉄骨造	1			1973/11/5	51	亜鉛メッキ鋼板ぶき	石綿板張り		
	2971	ポンプ室(2号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1973/11/5	51	陸屋根	モルタル塗り		
	2972	県営住宅(3号棟)	県営住宅	348	1,738	鉄筋コンクリート造	5			1975/3/25	50	陸屋根	モルタル塗り		0
	2973	ポンプ室(3号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1975/3/25	50	陸屋根	モルタル塗り		
	2974	自転車置場(3号棟用)	自転車置場	27	27	 鉄骨造	1			1975/3/25	50	亜鉛メッキ鋼板ぶき	石綿板張り		
	2975	集会室	集会所	53	53	鉄筋コンクリート造	1			1975/3/25	50	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け		
	12708	自転車置場(1号棟用)		34	34	 鉄骨造	1			2022/1/18	3	亜鉛メッキ鋼板ぶき	その他の仕様	新耐震	
															\vdash
付属棟															
															\vdash
											-				
															\vdash
								\vdash							\vdash
															\vdash

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	_				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
						Ī				
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
					\vdash	\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					