データ年度: 2024 年度

			тосн	OTTRETECTOR	VL.					ナーツ	1,20	24 平及				
施設情報						オ産管:										
施設名称			栃木城内南第	二住宅	住宅課											
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅														
法令																
設置根拠 条例																
		栃木県栃木市城内町2丁目33-33														
電話番号			028-623-2486													
FAX番号			028-623-2489													
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp													
ホーム^	 ページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php													
			10,825 m2			外観写真	Į				位置					
±	土地面積		県有地													
地	都市計画区域			0,825 m2							A.					
情 報			都市計画区域							4						
	用途地域等		第1種中高層住	居専用地域	1	6 15 m 1				LA	E KIN					
 建	棟数		12 棟								37437					
物	延床面積(合計)		6.138 m2							1						
情 報	建築面積(合計)		1,816 m2					1								
	職員数		-					-		<u> </u>						
	年間利用客数		<u> </u>					-		_						
施 設	生徒数		-				入 居	-								
利	入居戸数		65 戸					_								
用 状	全戸数		96 戸					-								
況	空きスペース		_					_								
									上記以外	 \の有無		無				
	運営形態							主な利用		入居者		7110				
管	指定管理者		-					開館時間		-						
理	期間(自)		-				運 営	休館日	<u>-                                      </u>	_						
	期間(至)															
防	災害対策本部・支部		-			 防	自家発電		_							
災	避難所指定		-				災		レキ゛ー発電設備 ニュー	-		<u> </u>				
K	種別 対応物		記 種別	対応状	:況 種別	対応状況	<del>2</del>	種別	対応状況	種別	対応状況					
リ ア フ	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘	導用床材	-			1				
y I	廊下等	_	昇降機	-	車椅子用駐車場	-		乳場所	-			1				
維持管理	型情報															
1-11 <b>-</b> 111 11.			2024 年度				2023		年度		2022	2 年度				
					前年比(%)		千円		前年	上(%)		<del>-</del> 円				
光熱水費			-		_			-		_		_				
使用料			8,704		100.0%		8,7			100.0%	8,704					
修繕料			2,461		79.6%		3,091			84.0%	3,679					
工事請負費					-			_		_		_				
負担金				_	_			_		_		_				
委託料			7,85	4	841.9%			933		99.1%	942					
その他			· · ·	_	_			_		_	-					
合計			19,01	9	149.4%			12,728		95.5% 13						
		_!	,			l		,	<u> </u>		!	13,324				

## 特記事項

R6大宮住宅、城内南第二住宅、横倉第一住宅、自治医大前住宅で一括修繕。契約額(11,418,000円)は大宮住宅の施設カルテに掲載。 給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城 内南第二住宅の施設カルテに掲載

|内南第一任宅の施設力ルテに掲載 |消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 |今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36 |住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 |遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第 |一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報	Ř														
棟区分	建物物件 番号 建物名称		用途	建築 面積 m <sup>2</sup>	延床 面積 m <sup>2</sup>	構造	地上	階数 地下		建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	2976	県営住宅(1号棟)	県営住宅	469	1,853	鉄筋コンクリート造	4			1976/7/31	48	陸屋根	モルタル塗り		0
	2977	自転車置場	自転車置場	25	25	鉄骨造	1			1976/7/31	48	亜鉛メッキ鋼板ぶき	石綿板張り		
	2978	ポンプ室(1号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1976/7/31	48	陸屋根	モルタル塗り		
	2979	県営住宅(2号棟)	県営住宅	469	1,853	鉄筋コンクリート造	4			1977/3/25	48	陸屋根	モルタル塗り		0
	2980	物置	その他(倉庫)	106	106	鉄骨造	1			1977/3/25	48	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		П
	2981	ポンプ室(2号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1977/3/25	48	陸屋根	モルタル塗り		П
	2982	県営住宅(3号棟)	県営住宅	521	2,076	鉄筋コンクリート造	4			1978/3/25	47	陸屋根	モルタル塗り		0
	2983	ポンプ室(3号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	47	陸屋根	モルタル塗り		П
	2984	物置	その他(倉庫)	53	53	鉄骨造	1			1978/3/25	47	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		П
	2985	物置	その他(倉庫)	53	53	鉄骨造	1			1978/3/25	47	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		П
	2986	物置	その他(倉庫)	53		軽量鉄骨造	1			1979/2/3	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		Н
	2987	物置	その他(倉庫)	53		軽量鉄骨造	1			1979/2/3	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		Н
															Н
															Н
															Н
															H
															H
															Н
															H
															H
															H
															H
															Н
									$\vdash$						Н
															Н
															Н
															Н
付属棟															Н
								-							Н
								-							Н
															Ш
															Ш
															Ш
								_							<u> </u>
								_							<u> </u>
															▙
															igspace
															Щ
															Ш
															Ш
															Ш
															Ш
															Ш
															Ш
								Ĺ	$oxedsymbol{oxed}$		L				$\Box$
															П
															П
															П
															Н
		I				<u> </u>	<u> </u>				<u> </u>	I	Ī		

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款						$\neg$				
	付屋棟					$\dashv$				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					