データ年度: 2024 年度

施設情報													T/Q ·		T/Q		
施設名称			小山扶桑住宅														
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅														
	法令			公営住宅法													
設置根拠 条例																	
			栃木県小山市扶桑1丁目391-4の外														
電話番号			028-623-2486														
FAX番号			028-623-2489														
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp														
ホーム^	ページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php														
			21,590 m2				外観写	真						位置			
土	土地面積	ŧ	県有地	21,590 m2	2												
地 情			県有地以外							-			policie de la constitución de la	1			
報	都市計画区域		都市計画区均	或外	_												
	用途地域等		市街化調整區	区域	_		01	T		H H			X				
物 情 報	棟数		21 棟				11	F	E	m n				MA 30			
	延床面積(合計)		14,325 m2					1		= 1			-				
	建築面積	(合計)	5,427 m2										_				
	職員数		-							_				_			
施	年間利用客数		-							_		-					
設 利	生徒数		<u>-</u>							_			-				
用	入居戸数		144 戸					入居機間					-				
状 況	全戸数		204 戸					関					-				
	空きスペース								-	_			<u>_</u>	<del>/m</del>			
	177 24 T. A.S.		<b>英</b>							2-4-71 m		上記以外の有無			無		
	運営形態		管理委託契約					運	ŀ	主な利用		入周					
管理	指定管理者期間(自)		_							開館時間 休館日							
_	期間(至)									小郎口							
	災害対策本部・支部		_							自家発電設備		_			l -		
防 災	災害対策本部·文部 避難所指定		_					防 災			キー発電設備	_					
15	種別 対応		【		志状況	大況 種別 :		対応状況		種別	対応状況			対応状況			
パ リ ア フ	自動ドア		階段	736	_	多目的トル	- 7.376			用床材	-	12.	,,,,	7-37-0	.,,,,		
ý	廊下等	0			0	車椅子用駐車場	_			.場所	_						
維持管理	<b>里情報</b>				0 1147713421 3												
			2	2024 年度				202		2023	2023 年度			2022 年度			
			千円			前年比(%)		千円			前年.	前年比(%)			千円		
光熱水費			-			_				_		13 1 20 (10)				_	
使用料						-				-			-	_			
修繕料			4,084			44.3%				9,210		117.8%			7,818		
工事請負費			-			_		-						_			
負担金			9			_	_					_					
委託料	委託料		-							3,635		99.6%			3,650		
その他				-		_				-	-				_		
合計			4,0	93		31.9% 12,846						11	2.0%			11,468	

バリアフリー対応は6号棟

給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城

内南第二住宅の施設カルテに掲載 エレベーター保守のコストは、兵庫塚、扶桑住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を兵庫塚住宅の施設カルテに掲載 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、簗瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、 今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36

建物情報	Ž														
棟区分	建物物件 番号	建物名称	用途	建築 面積 m²	延床 面積 m²	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3069		県営住宅	325		鉄筋コンクリート造				1996/10/14	28	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	3033	県営住宅(17号棟)	県営住宅	241	965	鉄筋コンクリート造	4			1970/3/25	55	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3055		県営住宅	300	1,499	鉄筋コンクリート造	5			1973/3/25	52	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3056	自転車置場	自転車置場	37	37	鉄骨造	1			1973/3/25	52	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3057	 ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1973/3/25	52	陸屋根	樹脂吹付け		┢
	3059	県営扶桑住宅 4号棟	県営住宅	1,294	1,294	鉄筋コンクリート造	4			1993/9/27	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	3060	 扶桑住宅自転車置場(4号棟)	自転車置場	13	13	鉄骨造	1			1993/9/27	31	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	Т
	3061		集会所	100		鉄筋コンクリート造				1993/4/30		スレートぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	┢
	3062	共桑住宅給水ポンプ室	設備棟	24	24	鉄筋コンクリート造	1			1994/1/20	31	陸屋根	樹脂吹付け	新耐震	┢
	3063		県営住宅	325	1,293	鉄筋コンクリート造	4			1995/7/31	29	陸屋根	樹脂吹付け	新耐震	0
	3064		県営住宅	327	1,306	鉄筋コンクリート造	4			1995/7/31	29	陸屋根	樹脂吹付け	新耐震	0
	3065	大桑住宅 自転車置場(3号棟)	自転車置場	19	19	鉄骨造	1			1995/7/31	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	$\vdash$
	3066	大桑住宅 自転車置場(5号棟)	自転車置場	19		鉄骨造	1			1995/7/31	29	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	┢
	3067	 県営扶桑住宅 2号棟	県営住宅	327	980	鉄筋コンクリート造	3			1996/8/6	28	スレートぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	3068	 扶桑住宅 自転車置場(2号棟)	自転車置場	19	19	鉄骨造	1			1996/8/6	28	亜鉛メッキ鋼板ぶき	コンクリート打ち放し	新耐震	┢
		扶桑住宅 自転車置場(1号棟)	自転車置場	13		鉄骨造	1			1996/10/14		亜鉛メッキ鋼板ぶき			┢
		県営扶桑住宅新6号棟	県営住宅	724		鉄筋コンクリート造				2015/2/4		その他	コンクリート打ち放し		0
		駐輪場	自転車置場	20		鉄骨造	1			2015/2/4		その他		新耐震	H
		県営扶桑住宅7号棟	111111111111111111111111111111111111111	634		鉄筋コンクリート造				2017/2/10		その他	コンクリート打ち放し		$\vdash$
		県営扶桑住宅8号棟		641		鉄筋コンクリート造				2018/12/19		その他	コンクリート打ち放し		$\vdash$
		駐輪場		20		鉄骨造	1			2018/12/19		その他		新耐震	
	12000	· □ 工干間 ~ 201		20	20	<b>以</b> 月 但	<u>'</u>			2010/12/13	U	CONE	5C 1X17	471 III 7 J250	┢
															⊢
															┢
															⊢
															⊢
付属棟															⊢
门加州本															⊢
															⊢
															-
															╁
															┢
															╁
															╁
															┢
															╁
															╁
															┢
								$\vdash$			$\vdash$				$\vdash$
								$\vdash$			$\vdash$				$\vdash$
															┢
								$\vdash$							$\vdash$
								$\vdash$			$\vdash$				$\vdash$
															┢
															$\vdash$
															⊢
								$\vdash$							$\vdash$
								$\vdash$							⊢
								$\vdash$							⊢
								$\vdash$							┝
											_				├
								$\vdash$							$\vdash$

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
	付屋棟					-				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					