

施設情報

施設名称		壬生住宅				財産管理者			住宅課		
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県下都賀郡壬生町駅東町500-1									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	12,887 m2		外観写真 				位置 			
		県有地	12,887 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	都市計画区域									
	用途地域等	第1種住居地域									
建物情報	棟数	16 棟									
	延床面積(合計)	8,435 m2									
	建築面積(合計)	2,455 m2									
施設利用状況	職員数	-				入居機関	-		-		
	年間利用客数	-					-		-		
	生徒数	-					-		-		
	入居戸数	-					-		-		
	全戸数	-					-		-		
	空きスペース	-					-		-		
							上記以外の有無 無				
管理	運営形態	管理委託契約				運営	主な利用者		入居者		
	指定管理者	-					開館時間		-		
		期間(自) -					休館日		-		
		期間(至) -									
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-	-	-
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-	-	-
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			

維持管理情報

	2024 年度		2023 年度		2022 年度
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費	-	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-	-
修繕料	4,097	101.6%	4,034	94.0%	4,292
工事請負費	-	-	-	-	-
負担金	-	-	-	-	-
委託料	-		1,088	99.1%	1,099
その他	-	-	-	-	-
合計	4,097	80.0%	5,122	95.0%	5,391

特記事項

給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城内南第二住宅の施設カルテに掲載
消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載
遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、若杉、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の26住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]