

施設情報											
施設名称		佐野奈良渚住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠		法令	公営住宅法								
		条例	-								
所在地		栃木県佐野市奈良渚町332									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://www.areu.jp/sanoplaza/									
土地情報	土地面積	10,829 m2		外観写真				位置			
		県有地	10,829 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	-									
	用途地域等	第1種中高層住居専用地域									
建物情報	棟数	15 棟									
	延床面積(合計)	7,870 m2									
	建築面積(合計)	2,030 m2									
施設利用状況	職員数	-				入居機関	-		-		
	年間利用客数	-					-		-		
	生徒数	-					-		-		
	入居戸数	-					-		-		
	全戸数	-					-		-		
	空きスペース	-					-		-		
							上記以外の有無		無		
管理	運営形態	指定管理者				運営	主な利用者		入居者		
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合					開館時間		-		
	期間(自)	20200401					休館日		-		
	期間(至)	20250331									
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-	-	-
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-	-	-
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2024 年度				2023 年度				2022 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		
修繕料	978		153.4%		638		59.4%		1,073		
工事請負費	-		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	-				423		50.3%		842		
その他	-		-		-		-		-		
合計	978		92.2%		1,061		55.4%		1,915		
特記事項											
消防設備保守、給排水設備、遊具点検のコストは、石塚住宅、奈良渚住宅、伊勢山住宅の3住宅分をそれぞれ一括契約しており、その契約額を石塚住宅の施設カルテに掲載											

建物情報

[illegible]

[illegible]