データ年度: 2024 年度

		тос	HIGHT	KEFECTOKE								—y:			4 年及			
施設情報																		
施設名称			足利山川住5	足利山川住宅 財産管理者 住宅課														
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
法令			公営住宅法															
設置根拠 条例			-	-														
			栃木県足利市山川町1035の外															
			028-623-2486															
FAX番号			028-623-2489															
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
ホーム^	ページ等		http://www.areu.jp/plaza/															
			6,883 m2				外観写	真						位置				
±	土地面積		県有地 2,895 m2							\dashv								
地			県有地以外	3.988	3 m2		10							PR				
情 報	都市計画	 ī区域	都市計画区域			To all the	1		1						AND STATE OF THE PARTY OF THE P			
	用途地域等		第1種住居地					1					16		3			
 建	棟数		14 棟	5-24									1					
物	延床面積(合計)		4,210 m2	The second secon														
情 報	建築面積(合計)		1,234 m2							2								
TIA	職員数		1,234 MZ						-				T_					
		9安粉											╁					
施	年間利用客数 生徒数									_			╁					
設 利									_	_			+					
用 状	入居戸数		_						- 									
況	全戸数							関	<u> </u>				╀					
	空きスペース								<u> </u>		1 = 2 10 10							
	VEL 24 45			北中英田本							上記以外					無		
	運営形態		指定管理者	相正官理名 とちぎ県南不動産業協同組合						用者			居者	<u>ī</u>				
管理	指定管理								開館時	間	-							
垤		期間(自)	20200401					営	休館日		-							
	期間(至)		20250331															
防	災害対策本部·支部		-					防	自家発							- -		
災	避難所指定		<u> -</u>					災		自然エネルキ゛ー発		_	-					
バ リ ア フ	種別			J	対応状況		対応状		種別	_	芯状況	種.	別	対応	状況	ı		
フリ	自動ドア		階段			多目的トイレ	-	_	5 導用床材		-					ı		
'	廊下等	-	昇降機	昇降機 -		車椅子用駐車場	-	授	受乳場所		-							
維持管理	里情報																	
			2024 年							3 年月				2022 年度				
			千円		前年	手比(%)		千円			前年比			千円				
光熱水費			-		98.2%													
使用料			2,351						2,394			8.5%	2,429					
修繕料			370		50.2%				737		14.5			5,086				
工事請負費			1,764		_				_							_		
負担金			-			_			_					_				
委託料			6,0)65		2821.5%			215		50.3%				428			
その他				-					_				_			_		
合計			10,5	50		315.3%			3,346			4	2.1%			7,942		

特記事項

消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額 を山川住宅の施設カルテに掲載

R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m²	延床 面積 m ²	構造	地上 地下		DU	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3568	県営住宅(1号棟)	県営住宅	m 259		鉄筋コンクリート造		地下	РН	1981/12/26		陸屋根	モルタル塗り	新耐震	0
		県営住宅(2号棟)	県営住宅	259		鉄筋コンクリート造	4			1981/12/26		陸屋根	モルタル塗り		0
		自転車置場	自転車置場	16	-	鉄骨造	1			1981/12/26		亜鉛メッキ鋼板ぶき			Ť
		自転車置場	自転車置場	16		鉄骨造 鉄骨造	1			1981/12/26		亜鉛メッキ鋼板ぶき			\vdash
		物置	その他(倉庫)	38		鉄骨造				1981/12/26		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
		物置	その他(倉庫)	38		鉄骨造	1			1981/12/26		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
							1								_
			県営住宅	241		鉄筋コンクリート造				1982/11/30		陸屋根	モルタル塗り		0
			県営住宅	241		鉄筋コンクリート造	4			1982/11/30		陸屋根	モルタル塗り		0
		自転車置場(3号棟用)	自転車置場	24		鉄骨造	1			1982/11/30		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
		自転車置場(4号棟用)	自転車置場	24		鉄骨造	1			1982/11/30		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
		物置(3号棟用)	その他(倉庫)	20		鉄骨造	1			1982/11/30		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
	3579	物置(3号棟用)	その他(倉庫)	20		鉄骨造	1			1982/11/30	42	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り	新耐震	
	3580	物置(4号棟用)	その他(倉庫)	20		鉄骨造	1			1982/11/30	42	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り	新耐震	
	3581	物置(4号棟用)	その他(倉庫)	20	20	鉄骨造	1			1982/11/30	42	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り	新耐震	
付属棟															
1271-0111															
															\vdash
								_							
															lacksquare
															$oxed{oxed}$
	_														$oxed{oxed}$
															L
											L				
															T
															T
															\vdash
												Į.	ļ	ļ	<u> </u>

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	+				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
						Ī				
付款権										
付保証										
付護権										
付款						\neg				
	付屋棟					\dashv				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
					\vdash	\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					