

施設情報

施設名称		足利山川住宅			財産管理者		住宅課				
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県足利市山川町1035の外									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/									
土地情報	土地面積	6,883 m2		外観写真			位置				
		県有地	2,895 m2								
		県有地以外	3,988 m2								
	都市計画区域	都市計画区域									
	用途地域等	第1種住居地域									
建物情報	棟数	14 棟									
	延床面積(合計)	4,210 m2									
	建築面積(合計)	1,234 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関	-		-			
	年間利用客数	-				-		-			
	生徒数	-				-		-			
	入居戸数	-				-		-			
	全戸数	-				-		-			
	空きスペース	-				-		-			
						上記以外の有無		無			
管理	運営形態	指定管理者			運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合				開館時間		-			
	期間(自)	20200401				休館日		-			
	期間(至)	20250331									
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-	-	-	
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-	-	-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2024 年度				2023 年度				2022 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	2,351		98.2%		2,394		98.5%		2,429		
修繕料	370		50.2%		737		14.5%		5,086		
工事請負費	1,764		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	6,065		2821.5%		215		50.3%		428		
その他	-		-		-		-		-		
合計	10,550		315.3%		3,346		42.1%		7,942		
特記事項											
消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。											

[illegible]

付属棟

[illegible]