

施設情報

施設名称		足利葉鹿第一、二住宅				財産管理者		住宅課				
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠	法令	公営住宅法										
	条例	-										
所在地		栃木県足利市葉鹿町740										
電話番号		028-623-2486										
FAX番号		028-623-2489										
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/										
土地情報	土地面積	5,392 m2		外観写真 				位置 				
		県有地	5,392 m2									
		県有地以外										
	都市計画区域	都市計画区域										
	用途地域等	準工業地域										
建物情報	棟数	8 棟										
	延床面積(合計)	5,870 m2										
	建築面積(合計)	1,147 m2										
施設利用状況	職員数	-				入居機関	-			-		
	年間利用客数	-					-			-		
	生徒数	-					-			-		
	入居戸数	-					-			-		
	全戸数	-					-			-		
	空きスペース	-					-			-		
							上記以外の有無			無		
管理	運営形態	指定管理者				運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合					開館時間		-			
	期間(自)	20200401					休館日		-			
	期間(至)	20250331										
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-		-	
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-		-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況		
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-				
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-				

維持管理情報

	2024 年度		2023 年度		2022 年度
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円
光熱水費	-	-	-	-	-
使用料	-	-	-	-	-
修繕料	1,876	220.1%	852	102.9%	828
工事請負費	7,084	-	-	-	-
負担金	-	-	-	-	-
委託料	1,069	140.5%	761	75.6%	1,007
その他	-	-	-	-	-
合計	10,029	621.7%	1,613	87.9%	1,835

特記事項

消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載

給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載

電波障害点検のコストは、葉鹿第一第二住宅、堀里住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を葉鹿第一第二住宅の施設カルテに掲載

R6葉鹿第一第二住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(7,084,000円)は葉鹿第一第二住宅の施設カルテに掲載。

建物情報

[illegible]

[illegible]