

施設情報

施設名称		足利毛野住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県足利市毛野新町4丁目44									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/									
土地情報	土地面積	12,863 m2		外観写真				位置			
		県有地	12,863 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	都市計画区域									
	用途地域等	第1種低層住居専用地域									
建物情報	棟数	13 棟									
	延床面積(合計)	9,326 m2									
	建築面積(合計)	3,609 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関						
	年間利用客数	-									
	生徒数	-									
	入居戸数	-									
	全戸数	-									
	空きスペース	-									
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	指定管理者			運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合				開館時間		-			
	期間(自)	20200401				休館日		-			
	期間(至)	20250331									
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-	-	-	
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備				-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2024 年度				2023 年度				2022 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		
修繕料	3,147		80.2%		3,923		292.2%		1,343		
工事請負費	-		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	3,485		244.0%		1,428		78.2%		1,827		
その他	-		-		-		-		-		
合計	6,632		123.9%		5,351		168.8%		3,169		
特記事項											
消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 エレベーター保守のコストは、毛野住宅、堀里住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を毛野住宅の施設カルテに掲載 R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。											

建物情報

[illegible]

[illegible]