データ年度: 2024 年度

施設情報																	
施設名称			足利新山住宅 財産管理者 住宅課														
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
設置根拠 法令			公営住宅法														
			-														
		栃木県足利市利保町1-2-1の外															
電話番号			028-623-2486														
FAX番号		028-623-2489															
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/															
			19,259 m2				外観写	真					位置				
	土地面積		県有地	19,259 m2			100	/	//								
地 情			県有地以外			with the	1	-									
	都市計画	回区域	都市計画区域	或					. 10			1					
	用途地域等		第1種低層信	注居専用地 ^は	或	AFE.						4	E MAN				
~	棟数		24 棟					17 W W									
物 情	延床面積(合計)		10,518 m2				1		7								
報	建築面積(合計)		3,704 m2														
	職員数																
施	年間利用客数		-														
設	生徒数		-														
利用	入居戸数							入 居 機	_			_					
状 況	全戸数							関	_								
	空きスペース		-														
	NET 11/ = 4 feb		At-, ch (Mr TD dy								上記以外の有無			無			
	運営形態		指定管理者 						主な利用		入居者						
管理	指定管理			動産業協同	司組合	合 ————————————————————————————————————			開館時間	当	-						
生		期間(自)	20200401					営	休館日		_						
	期間(至)		20250331					 防	4 4 30	E-0 /#	D. /##			<u> </u>			
防 災	災害対策本部・支部		_						自家発電		_				-		
	避難所扣		- 		115 200	1≠ Dul	41,4-11	災 」、 T		ルキー発電設備		£ mu	41 + 11 > 0		_		
パ リ ア	種別自動ドア		大況 種別 階段		状況 -	種別 多目的トル	対応状		種別 導用床材	対応状況	档	恒別	対応状況	兀			
ア フ リ ー	廊下等	_	昇降機			車椅子用駐車場		_	等用体的 一 乳場所	_	-						
維持管理			升阵版		平何了用部			13	(于L-例) //								
सम्बद्धाः चार	± F + X		202/		年度				2023	年度			2022 年度				
			千円	1027 4/2	前年比(%)			千円			比(%))	<u> </u>				
 光熱水費			-		Hil -1- 170 (/0 /		ТП		_	יים יים	LU (707	_		- 1 1			
使用料			_									_					
修繕料			1,437		52.5%				2,735		25.			% 10,642			
工事請負費			-			-					23.7						
負担金			_			_			_								
委託料			_						544	50.3			% 1,083				
その他				-		_			_					- 1,555			
合計			1,4	37		43.8%			3,279			28.0%	11,724				
			•,,			. 3.370			-,-,-	<u> </u>					· · , · = ·		

特記事項

消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額 を山川住宅の施設カルテに掲載

R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。

建物情報															
棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築 面積 m ²	延床 面積 m ²	構造	地上	階数 地下	Г	建築 年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3652	県営住宅(1号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	47	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3653	県営住宅(2号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	47	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3654	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	47	その他	樹脂吹付け		
	3655	ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	47	陸屋根	樹脂吹付け		
	3656	自転車置場	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/5/25	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け		
	3657	自転車置場	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1988/3/25	37	亜鉛メッキ鋼板ぶき	吹き抜け	新耐震	
	3658	県営住宅(3号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3659	県営住宅(4号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3660	県営住宅(5号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		0
	3661	集会室	集会所	56	56	鉄筋コンクリート造	1		П	1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	3662	 ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	3663	 ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	3664	 ポンプ室	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	3665	自転車置場	自転車置場	16	16	 鉄骨造	1			1979/3/25	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
	3666	自転車置場	自転車置場	16		鉄骨造	1		Н	1979/3/25	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		\vdash
		自転車置場	自転車置場	16		鉄骨造	1			1979/3/25		亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
		県営住宅(6号棟)	県営住宅	373	-	鉄筋コンクリート造			H	1980/3/30		陸屋根	樹脂吹付け		0
		県営住宅(7号棟)	県営住宅	373		鉄筋コンクリート造		\vdash	H	1970/3/30		陸屋根	樹脂吹付け		0
		県営住宅(8号棟)	県営住宅	373		鉄筋コンクリート造			Н	1970/3/30		陸屋根	樹脂吹付け		0
		自転車置場(6号棟用)	自転車置場	16		鉄骨造	1			1970/3/30		亜鉛メッキ鋼板ぶき			
		自転車置場(7号棟用)	自転車置場	16		鉄骨造	1			1970/3/30		亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板(金属板)張り		
		自転車置場(8号棟用)	自転車置場	16		鉄骨造	1		Н	1970/3/30	55		鉄板(金属板)張り		
		県営住宅(9号棟)	県営住宅	373	-	鉄筋コンクリート造	3		Н	1971/3/25		陸屋根	樹脂吹付け		0
		自転車置場	自転車置場	16		軽量鉄骨造	1		Н	1971/3/25		スレートぶき			
						1120(1)			Н		-				
									Н						
付属棟									Н						
									Н						
									Н						
									Н						
									Н						
									Н						
									Н						
															┢
								┢	Н						┢
															_
								┢	Н						╁
															-
									Н						
								\vdash	H						\vdash
									H						-
								\vdash	H						-
								\vdash	H						_
									H						
								\vdash	H						_
									H						
									H						┢
								\vdash	H						_
									H						\vdash
]]		

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	+				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款						\neg				
	付屋棟					\dashv				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						\neg				
					\vdash	\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					