

施設情報												
施設名称		足利新山住宅				財産管理者		住宅課				
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠		法令	公営住宅法									
		条例	-									
所在地		栃木県足利市利保町1-2-1の外										
電話番号		028-623-2486										
FAX番号		028-623-2489										
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/										
土地情報	土地面積	19,259 m2		外観写真				位置				
		県有地	19,259 m2									
		県有地以外										
	都市計画区域	都市計画区域										
	用途地域等	第1種低層住居専用地域										
建物情報	棟数	24 棟										
	延床面積(合計)	10,518 m2										
	建築面積(合計)	3,704 m2										
施設利用状況	職員数	-				入居機関						
	年間利用客数	-										
	生徒数	-										
	入居戸数	-										
	全戸数	-										
	空きスペース	-										
							上記以外の有無		無			
管理	運営形態	指定管理者				運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合					開館時間		-			
	期間(自)	20200401					休館日		-			
	期間(至)	20250331										
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-	-	-	
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-	-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況		
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-				
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-				
維持管理情報												
	2024 年度				2023 年度				2022 年度			
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円			
光熱水費	-		-		-		-		-			
使用料	-		-		-		-		-			
修繕料	1,437		52.5%		2,735		25.7%		10,642			
工事請負費	-		-		-		-		-			
負担金	-		-		-		-		-			
委託料	-				544		50.3%		1,083			
その他	-		-		-		-		-			
合計	1,437		43.8%		3,279		28.0%		11,724			
特記事項												
消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。												

建物情報

