データ年度: 2024 年度

		TOCHIGI PREFECTURE										ナーツ			4 平及			
施設情報																		
施設名称			氏家蒲須坂信	氏家蒲須坂住宅 財産管理者 住宅課														
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅															
法令			公営住宅法															
設置根拠 条例																		
所在地			栃木県さくら市蒲須坂381															
電話番号			028-623-2486															
FAX番号			028-623-2489															
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp															
ホーム^	ページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php															
			7,282 m2				外観写	真						位置				
±	土地面積	į	県有地															
地 情			県有地以外	7,282 m2										TS				
報	都市計画区域		都市計画区均	県有地以外 7,282 m2 都市計画区域 非線引き白地地域									2		1			
	用途地域等		非線引き白地	非線引き白地地域									4		M			
建	棟数		8 棟	8 棟						THE PERSON					18			
物 情	延床面積(合計)		4,182 m2		╝			۲,	ı	TREE			Sec. Sec.	1				
報	建築面積(合計)		1,139 m2							1100								
	職員数		-							_								
施	年間利用客数		-							_								
設	生徒数		_						し 号	_								
利 用	入居戸数		_						姕	_								
状 況	全戸数		-						1	_								
,,,	空きスペース		_							_								
												上記以外の有無			無			
	運営形態		指定管理者							主な利用			入居者	•				
管理	指定管理		とちぎ県北不	動産業協同	業協同組合 ————————————————————————————————————			Į.		開館時間	<u> </u>	-						
理		期間(自)	20210401						営	休館日		_						
		期間(至)	20260331															
防 災	災害対策本部·支部		-						ちき	自家発電			_					
— <u>"</u>	避難所指定		-								キー発電設備					=		
パリア	種別			対応		種別	対応状			種別	対応状況	7	種別	対応	状況			
ア フ リ ー	自動ドア			四代 クロロガイン			_		即床材	-			<del>                                     </del>					
施下等 維持管理情報		0	昇降機	С	)	車椅子用駐車場	-		按子	<b>儿</b> 場所	-							
雅斯特 国工	生1月ギ以		21	201年度						2023	在庇				2022 年度			
光熱水費			2024 年度 千円					エロ		2023	前年」	- <b></b>	:)		2022 年度 千円			
			TD _		刊十	前年比(%)		千円		_	刊十	LL ( /0		_		_		
使用料			2,415		100.0%					2,415		100			6 2,415			
修繕料			4,200		148.1%							100.0% 178.8%			·			
工事請負費			4,200			140.170				2,835		178.8						
<del>上事請貝箕</del> 負担金			<del>-</del>  -							_						_		
委託料				_						1,746		94.89				1,841		
安				_		_				- 1,7-10			J 7.U	_		- 1,041		
合計			6,6	5		94.5%		6,997		1	19.89	6		5,842				
HHI		i	0,0			U-T.U/U				J,JU1				<u> </u>		J,UTL		

## 特記事項

消防設備保守、給排水設備、遊具点検のコストは、木幡北山住宅、蒲須坂住宅、草川第二住宅、草川第三住宅、草川第四、仁井田住宅、平田住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を木幡北山住宅の施設カルテに掲載 エレベーター保守のコストは、木幡北山住宅、蒲須坂住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を木幡北山住宅の施設カルテに掲載

建物情報	Ř														
棟区分	建物物件番号			建築 面積 m <sup>2</sup>	延床 面積 m <sup>2</sup>	構造	地上	階数 地下	PH	建築 年月日	築 年 数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3262	県営蒲須坂住宅新1号棟	県営住宅	436	2,181	鉄筋コンクリート造	5			2002/10/4	22	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け	新耐震	0
	3263	県営蒲須坂住宅新1号棟自転車置	自転車置場	28	28	鉄骨造	1			2002/10/4	22	その他	吹き抜け	新耐震	
	3264	県営蒲須坂住宅新1号棟自転車置	自転車置場	23	23	鉄骨造	1			2002/10/4	22	その他	吹き抜け	新耐震	
	3265	蒲須坂住宅プロパン庫	その他(倉庫)	14	14	鉄筋コンクリート造	1			2002/10/4	22	亜鉛メッキ鋼板ぶき	樹脂吹付け	新耐震	
	3266	県営蒲須坂住宅2号棟	県営住宅	517	1,816	鉄筋コンクリート造	5			2004/2/19	21	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	0
	3267	蒲須坂住宅2号棟用自転車置場1	自転車置場	23	23	鉄骨造	1			2004/2/19	21	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	3268	蒲須坂住宅2号棟用自転車置場2	自転車置場	23	23	鉄骨造	1			2004/2/19	21	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	
	3269	県営蒲須坂住宅集会所	集会所	74	74	鉄骨造	1			2004/2/19	21	その他	コンクリート板張り	新耐震	
付属棟															
															Ш
															Ш
															Ш
															lacksquare
															lacksquare
															ــــــ
								_							$\vdash$
															$\vdash$
								_							igspace
															igaplus
								L			_				$\vdash$
															$\vdash$
								L			_				₩
											_				₩
															$\vdash$
															$\vdash$
								_			_				₩
								_							$\vdash$
											_				$\vdash$
											_				₽
															₩
								_							₽

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						$\dashv$				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					$\Box$	+				
17.00 TO THE TOTAL					$\vdash$	$\dashv$				
WATE					$\dashv$	$\dashv$				
TOTAL STATE OF THE					$\vdash$	$\dashv$				
が成本						_				
け深度						_				
日   日   日   日   日   日   日   日   日   日										
(4)348										
付款権										
付保証										
付護権										
付款						$\neg$				
	付屋棟					$\dashv$				
	13/2017									
						_				
						_				
						_				
						$\neg$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash \vdash$	$\dashv$				
					$\square$					
					$\square$					
						_ 1				
						$\neg$				
					$\vdash$					
					$\vdash$	$\dashv$				
					$\vdash$					
					$\square$					