データ年度: 2024 年度

			TOCHIGI PREFECTURE									ナーダ年度: 2024 年度							
施設情報																			
施設名称		高根沢仁井田住宅 財産管理者									住宅	課							
施設概要	要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅																
-n cm 4m (法	5令	公営住宅法																
設置根据		 €例	-																
所在地			栃木県塩谷郡	高根沢町大	字文	 5挾124													
電話番号			028-623-2486	6															
FAX番号	<u> </u>		028-623-2489)															
E-mail			jyutaku@pref.t	ochigi.lg.jp															
ホームイ	ページ等		http://4776.p	r.arena.ne.jp	ntai/ken-searc														
			8,072 m2				·真			位置									
土地情報	土地面積		県有地																
	工地曲領		県有地以外	3.072 m2	1									THE					
	都市計画区域		都市計画区域										4		NO.				
	用途地域等		第1種住居地域										CA	- ZV	25				
 建	棟数		13 棟					Ħ			A Company of the Comp								
物	延床面積(合計)		5,409 m2			-	nine.	risi	STAIN S			121	J.						
情 報	建築面積(合計)		1,631 m2																
	職員数		_	,001 1112									<u> </u>						
	年間利用客数		 -							_									
施設	生徒数		-						ı	_									
利	入居戸数		-					 居 機 関	号	_									
用 状	全戸数		_						機										
況	空きスペース		-					-	~,	_									
	至さ入へ一人										F클미시	 上記以外の有無							
	運営形態		指定管理者							主な利用		1001	入居者		無				
	推定管理者 指定管理者		とちぎ県北不動産業協同組合						_	開館時間		八冶石	11						
管 理	期間(自)期間(至)		20210401			<u> </u>			重営	休館日	u .	_							
			20260331						•	小田口									
	災害対策本部・支部		_							自家発電	=□/世	:借			1 _				
防 災	災害对東本部·文部 避難所指定		- -					防 災			ヹヹゖ゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゙゙ ゚゚゚゚゚゚゙゚゠゚゚゚゚゚゙゚゚゚゚゚゚゚゚゚゙゚゚゚゚゚゚゚゚					_			
	種別	対応状			犬況	種別	対応状			種別	対応状況		種別	하다	状況				
パ リ ア フ	自動ドア	ריטוו ניא	階段			多目的トイレ	~! \\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\			算用床材	~ _		作主力リ	\\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\	11())[
フ リ ー	廊下等	0	昇降機	0		車椅子用駐車場				場所	_								
維持管理情報		U	开冲升及	U		+19 1 713g1 + 39		- 15		10-20171									
业在14. 目・	生 月 干以		2024 年度							2023	年		2022 年度						
 光熱水費			千円					千円		2020	前年	H (9	6)	+					
			⊤ 尚 _ l		前年比(%)				1 1	_	י — נים	匹(%)		_					
使用料			2,041		100.0%					2,041		1(2,041				
修繕料								6,364						_	2,944				
			3,484		54.7%					0,304		216.2%		%		2,344			
工事請負費 負担金		-	581		<u> </u>			- -											
更担立 委託料		-		_				1.016				00.00			2.040				
				_				1,916				93.9%			2,040				
その他 ヘ 計	3		6 10	6		50 ON			4	U 334		-	146 0	<u> </u>	7.004				
百訂	合計		6,106			59.2%				0,321		146.9%				7,024			

特記事項

バリアフリー対応は1、2号棟 消防設備保守、給排水設備、遊具点検のコストは、木幡北山住宅、蒲須坂住宅、草川第二住宅、草川第三住宅、草川第四、仁井田住宅、平田住宅の7住宅分 を一括契約しており、その契約額を木幡北山住宅の施設カルテに掲載 エレベーター保守のコストは、草川第三住宅、草川第四住宅、仁井田住宅の3住宅分を一括契約しており、その契約額を草川第三住宅の施設カルテに掲載

3282 県営仁井田住宅自転車置場 自転車置場 12 12 3 3 1999/12/24 25 その他 吹 3283 県営仁井田住宅自転車置場 自転車置場 12 12 3 3 3 1999/12/24 25 その他 吹 3284 県営仁井田住宅電気室 設備棟 14 3 3 3 3 3 3 3 3 3	他の仕様 新耐震 ・ 抜け 新耐震 ・ 抜け 新耐震 ・ 抜け 新耐震 ・ 他の仕様 新耐震 ・ 他の仕様 新耐震 ・ しい張り 新耐震 ・ 抜け 新耐震 ・ 大抜け 新耐震 ・ 大抜け 新耐震 ・ 大歩け 新耐震	吹き抜け 業 その他の仕様 素 その他の仕様 第 タイル張り 素	その他の吹き抜り		築年数		PH			構造			用途	建物名称	建物物件	
3222	# 抜け 新耐震 # 技け 新耐震 # 他の仕様 新耐震 # 他の仕様 新耐震 # 地の仕様 新耐震 # が耐震 # が耐震 # 技け 新耐震 # 技け 新耐震 # 技け 新耐震 # 財ントを様り 新耐震 # 対・対・が 新耐震 # ガントを様り # 新耐震 # ガントを持ちます。	吹き抜け 業 その他の仕様 素 その他の仕様 第 タイル張り 素	吹き抜り	かわら					ᄣᅩ		m ²			~ = 1.7		棟区分
3263 景電に井田住宅自転車選場 自転車選場 12 12 数骨造 1 1999/12/24 25 その他 例	を抜け 新耐震 他の仕様 新耐震 他の仕様 新耐震 ル張り 新耐震 を抜け 新耐震 を抜け 新耐震 が お 新耐震 が お 耐震 が お 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対 対	吹き抜け		,. 5	25	1999/12/24	1		4	鉄筋コンクリート造	1,775	441	県営住宅	県営仁井田住宅1号棟	3281	主要棟
3284 県営仁井田住宅党党室 設備棟 14 14 数数コンクリート油 1 1999/12/24 25 その他 年 25 年 2	他の仕様 新耐震 他の仕様 新耐震 ル張り 新耐震 を抜け 新耐震 を抜け 新耐震 が 新耐震	その他の仕様 亲 その他の仕様 亲 タイル張り 亲	吹き抜り	その他	25	1999/12/24			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅自転車置場	3282	
3288 県営仁井田住宅ボンベ車場	他の仕様 新耐震 「ル張り 新耐震 「抜け 新耐震 「抜け 新耐震 「抜け 新耐震 「以下板張り 新耐震 「以下板張り」 「 新耐震	その他の仕様 発		その他	25	1999/12/24			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅自転車置場	3283	
3288 報意仁井田住宅2号様	・ 新耐震・ 抜け 新耐震・ 抜け 新耐震・ 抜け 新耐震・ 財耐震・ が 新耐震・ が お耐震・ が お耐震・ が お が できる。	タイル張り 業	その他の	その他	25	1999/12/24			1	鉄筋コンクリート造	14	14	設備棟	県営仁井田住宅電気室	3284	
3283 県営仁井田住宅2号様自転車産場 自転車産場 12 12 鉄骨造 1 2001/7/31 23 その他 9 3283 県営仁井田住宅2号様自転車産場 12 12 鉄骨造 1 2001/7/31 23 かわら コ 3283 県営仁井田住宅4号様	* 抜け 新耐震* 抜け 新耐震* 助計震* 小ト板場り 新耐震* ル張り 新耐震		その他の	その他	25	1999/12/24			1	鉄筋コンクリート造	15	15	その他(倉庫)	県営仁井田住宅ボンベ置場	3285	
3288 第二十田住宅2号棟自転車置場 自転車置場 12 12 数骨造 1 2001/7/31 23 その他 切 3289 東宮仁井田住宅集会所 東会所 71 71 数骨造 1 2001/7/31 23 かわら 22 22 23 かわら 22 23 24 24 24 24 24 24	F抜け 新耐震	吹き抜け	タイル引	かわら	23	2001/7/31	1		4	鉄筋コンクリート造	1,780	441	県営住宅	県営仁井田住宅2号棟	3286	
3289	リート板張り 新耐震	-	吹き抜り	その他	23	2001/7/31			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅2号棟自転車置場	3287	
3290 県営仁井田住宅4号棟 県営住宅 288 841 鉄筋コンクリート達 3 2001/12/11 23 かわら 9 3291 県営仁井田住宅4号棟自転車置場 自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2001/12/11 23 その他 改 3292 県営仁井田住宅3号棟 県営住宅 288 841 鉄筋コンクリート達 3 2002/11/26 22 かわら で 3293 県営仁井田住宅3号棟自転車置場 自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2002/11/26 22 その他 収 12 13 14 14 14 14 14 14 14	ル張り 新耐震	吹き抜け	吹き抜り	その他	23	2001/7/31			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅2号棟自転車置場	3288	
3291 県営仁井田住宅4号横自転車置場 自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2001/12/11 23 その他 竣 3292 県営仁井田住宅3号棟 県営住宅 288 841 鉄防コンクリート造 3 2002/11/26 22 かわら そ 3293 県営仁井田住宅3号棟自転車置場 自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2002/11/26 22 その他 竣		コンクリート板張り	コンクリートも	かわら	23	2001/7/31			1	鉄骨造	71	71	集会所	県営仁井田住宅集会所	3289	
3292 県営仁井田住宅3号棟 県営住宅 288 841 鉄筋コンクリート造 3 2002/11/26 22 かわら そ 3293 県営仁井田住宅3号棟自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2002/11/26 22 その他 堺	き抜け 新耐震	タイル張り 業	タイル引	かわら	23	2001/12/11			3	鉄筋コンクリート造	841	288	県営住宅	県営仁井田住宅4号棟	3290	
3293 県営仁井田住宅3号棟自転車置場 12 12 鉄骨造 1 2002/11/26 22 その他 吹	- 1 - 1	吹き抜け	吹き抜り	その他	23	2001/12/11			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅4号棟自転車置場	3291	
	他の仕様新耐震	その他の仕様	その他の	かわら	22	2002/11/26			3	鉄筋コンクリート造	841	288	県営住宅	県営仁井田住宅3号棟	3292	
付風棟	き抜け 新耐震	吹き抜け	吹き抜り	その他	22	2002/11/26			1	鉄骨造	12	12	自転車置場	県営仁井田住宅3号棟自転車置場	3293	
付属体																
付属棟																
付属棟																
付属棟																
付属様																
付属権																
付属棟																
付属棟																
																付属棟
								\prod								
								\prod								
							T									
	j l						T	1								
							T	1								
		1						_	-	1				<u> </u>		

TATA										
KAZA										
Max										
7788										
97.08										
**************************************						_				
######################################						\dashv				
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 100						_				
************************************						_				
#XIII										
### CASE										
10X8										
PRESERVE SERVE SER										
### PART										
// All and a second and a secon					\Box	_				
17.00 TO THE TOTAL					\vdash	\dashv				
WATE					\dashv	\dashv				
TOTAL STATE OF THE					\vdash	\dashv				
が成本						_				
け深度						_				
日 日 日 日 日 日 日 日 日 日										
(4)348	付属棟									
付款権										
付保証										
付護権										
付款										
						-				
						_				
						_				
						_				
						\neg				
					\vdash	\dashv				
					\vdash	\dashv				
					$\vdash \vdash$	\dashv				
					\square					
					\square					
						_ 1				
						\neg				
					\vdash					
					\vdash	\dashv				
					\vdash					
					\square					