

施設情報												
施設名称		黒磯東原住宅				財産管理者		住宅課				
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠		法令	公営住宅法									
		条例	-									
所在地		栃木県那須塩原市東原5-54外										
電話番号		028-623-2486										
FAX番号		028-623-2489										
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等		http://north-t-recoop.jp/nasu-plaza/										
土地情報	土地面積	6,895 m2		外観写真				位置				
		県有地										
		県有地以外	6,895 m2									
	都市計画区域	-										
	用途地域等	第1種住居地域										
建物情報	棟数	10 棟										
	延床面積(合計)	5,023 m2										
	建築面積(合計)	1,349 m2										
施設利用状況	職員数	-				入居機関	-		-			
	年間利用客数	-					-		-			
	生徒数	-					-		-			
	入居戸数	-					-		-			
	全戸数	-					-		-			
	空きスペース	-					-		-			
							上記以外の有無		無			
管理	運営形態	指定管理者				運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	とちぎ県北不動産業協同組合					開館時間		-			
	期間(自)	20210401					休館日		-			
	期間(至)	20260331										
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-	-	-	
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-	-	-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況		
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-				
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-				
維持管理情報												
	2024 年度				2023 年度				2022 年度			
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円			
光熱水費	-		-		-		-		-			
使用料	2,166		100.0%		2,166		100.0%		2,166			
修繕料	2,078		106.1%		1,959		59.7%		3,284			
工事請負費	2,207		11.3%		19,503		-		-			
負担金	-		-		-		-		-			
委託料	-				590		96.0%		615			
その他	-		-		-		-		-			
合計	6,450		26.6%		24,218		399.4%		6,064			
特記事項												
消防設備保守、給排水設備、遊具点検のコストは、三島住宅、中田原住宅、稲村住宅、東原住宅、黒磯住宅の5住宅分を一括契約しており、その契約額を稲村住宅の施設カルテに掲載												

建物情報

[illegible]

[illegible]