

施設情報												
施設名称		宇都宮一の沢住宅				財産管理者		住宅課				
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠		法令		公営住宅法								
		条例		-								
所在地		栃木県宇都宮市一の沢2丁目3-7										
電話番号		028-623-2486										
FAX番号		028-623-2489										
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chin-search.php										
土地情報	土地面積	4,921 m2		外観写真				位置				
		県有地	4,921 m2									
		県有地以外										
	都市計画区域	都市計画区域										
	用途地域等	第1種住居地域										
建物情報	棟数	6 棟										
	延床面積(合計)	3,976 m2										
	建築面積(合計)	2,296 m2										
施設利用状況	職員数	-			入居機関	-			-			
	年間利用客数	-				-			-			
	生徒数	-				-			-			
	入居戸数	50 戸				-			-			
	全戸数	56 戸				-			-			
	空きスペース	-				-			-			
						上記以外の有無			無			
管理	運営形態	管理委託契約			運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	-				開館時間		-				
	期間(自)	-				休館日		-				
	期間(至)	-										
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況		
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-				
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-				
維持管理情報												
	2025 年度		2024 年度		2023 年度							
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円							
光熱水費	-	-	-	-	-							
使用料	-	-	-	-	-							
修繕料	2,768	93.7%	2,953	129.9%	2,274							
工事請負費	6,490	-	-	-	-							
負担金	-	-	-	-	-							
委託料	1,199	47.4%	2,528	153.5%	1,647							
その他	-	-	-	-	-							
合計	10,457	190.8%	5,481	139.8%	3,921							

特記事項

LSA対応

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、平松本町、若杉、田町、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の28住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]