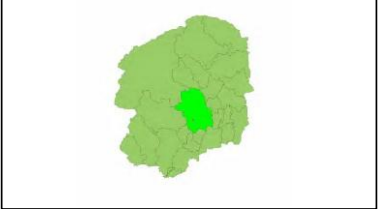


施設情報											
施設名称			宇都宮西原住宅				財産管理者		住宅課		
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅								
設置根拠		法令	公営住宅法								
		条例	-								
所在地			栃木県宇都宮市日の出2丁目6-1								
電話番号			028-623-2486								
FAX番号			028-623-2489								
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp								
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chin-search.php								
土地情報	土地面積	3,147 m2		外観写真				位置			
		県有地	1,682 m2								
		県有地以外	1,465 m2								
		都市計画区域	都市計画区域								
	用途地域等	第1種住居地域									
建物情報	棟数	5 棟									
	延床面積(合計)	2,822 m2									
	建築面積(合計)	1,074 m2									
施設利用状況	職員数	-				入居機関	-		-		
	年間利用客数	-					-		-		
	生徒数	-					-		-		
	入居戸数	39 戸					-		-		
	全戸数	43 戸					-		-		
	空きスペース	-					-		-		
							上記以外の有無		無		
管理	運営形態	管理委託契約				運営	主な利用者		入居者		
	指定管理者	-					開館時間		-		
	期間(自)	-					休館日		-		
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		-		
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度				2024 年度				2023 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-				1,471		100.0%		1,471		
修繕料	279		10.7%		2,608		188.4%		1,385		
工事請負費	-				9,350		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	-				-				969		
その他	-		-		-		-		-		
合計	279		2.1%		13,429		351.2%		3,824		

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載
R6 エレベーター保守のコストは、今泉、日吉、西原、大和住宅の4住宅分を一括契約しており、その契約額を今泉住宅の施設カルテに掲載
R7から エレベーター保守コストは、春日、松ヶ峰、うえの、一の沢、今泉、日吉、西原、大和、羽川、若杉、坂田山、兵庫塚、扶桑の13住宅分を一括契約しており、その契約額を春日住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]