

施設情報											
施設名称			宇都宮春日住宅			財産管理者			住宅課		
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅								
設置根拠		法令	公営住宅法								
		条例	-								
所在地			栃木県宇都宮市春日町7-1								
電話番号			028-623-2486								
FAX番号			028-623-2489								
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp								
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php								
土地情報	土地面積	18,401 m ²		外観写真				位置			
		県有地	18,401 m ²								
		県有地以外									
		都市計画区域	都市計画区域								
建物情報	用途地域等	第2種中高層住居専用地域									
	棟数	26 棟									
	延床面積(合計)	15,179 m ²									
施設利用状況	建築面積(合計)	3,719 m ²									
	職員数	-		入居機関							
	年間利用客数	-									
	生徒数	-									
	入居戸数	181 戸									
	全戸数	204 戸									
	空きスペース	-									
					上記以外の有無				無		
管理	運営形態	管理委託契約		運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	-			開館時間		-				
	期間(自)	-			休館日		-				
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-		防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-			自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度		2024 年度		2023 年度						
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円						
光熱水費	-	-	-	-	-						
使用料	-	-	-	-	-						
修繕料	7,823	92.0%	8,500	21.5%	39,602						
工事請負費	-		6,160	-	-						
負担金	-	-	-	-	-						
委託料	36,978	-	-	-	5,840						
その他	-	-	-	-	-						
合計	44,801	305.6%	14,660	32.3%	45,442						

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、平松本町、若杉、田町、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の28住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

R6 エレベーター保守のコストは、うえの、松ヶ峰、春日住宅の3住宅分を一括契約しており、その契約額をうえの住宅の施設カルテに掲載

R7から エレベーター保守コストは、春日、松ヶ峰、うえの、一の沢、今泉、日吉、西原、大和、羽川、若杉、坂田山、兵庫塚、扶桑の13住宅分を一括契約しており、その契約額を春日住宅の施設カルテに掲載

[illegible]

[illegible]