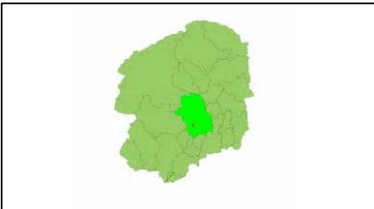


施設情報											
施設名称			宇都宮西川田住宅				財産管理者		住宅課		
施設概要			住宅地区改良法に基づき設置した改良住宅								
設置根拠		法令	住宅地区改良法								
		条例	-								
所在地			栃木県宇都宮市八千代1丁目1112-13の外								
電話番号			028-623-2486								
FAX番号			028-623-2489								
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp								
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php								
土地情報	土地面積	9,924 m2		外観写真				位置			
		県有地	9,924 m2								
			県有地以外								
		都市計画区域	都市計画区域								
	用途地域等	第2種住居地域									
建物情報	棟数	11 棟									
	延床面積(合計)	7,909 m2									
	建築面積(合計)	2,173 m2									
施設利用状況	職員数	-		入居機関	-		-				
	年間利用客数	-			-		-				
	生徒数	-			-		-				
	入居戸数	38 戸			-		-				
	全戸数	40 戸			-		-				
	空きスペース	-			-		-				
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	管理委託契約		運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	-			開館時間		-				
	期間(自)	-			休館日		-				
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-		防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-			自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度				2024 年度				2023 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		
修繕料	389		61.7%		630		11.9%		5,298		
工事請負費	-				2,324		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	-		-		-		-		1,555		
その他	-		-		-		-		-		
合計	389		13.2%		2,954		43.1%		6,853		

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載
遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、平松本町、若杉、田町、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の28住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]