

施設情報											
施設名称		宇都宮大和住宅				財産管理者			住宅課		
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県宇都宮市大和2丁目682-15の外									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	17,026 m2		外観写真				位置			
		県有地	17,026 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	都市計画区域									
用途地域等	第1種住居地域										
建物情報	棟数	18 棟									
	延床面積(合計)	15,348 m2									
	建築面積(合計)	3,806 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関	-		-			
	年間利用客数	-				-		-			
	生徒数	-				-		-			
	入居戸数	163 戸				-		-			
	全戸数	179 戸				-		-			
	空きスペース	-				-		-			
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	管理委託契約			運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	-				開館時間		-			
	期間(自)	-				休館日		-			
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-		-	-
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-		-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度			2024 年度			2023 年度				
	千円	前年比(%)		千円	前年比(%)		千円				
光熱水費	-	-		-	-		-				
使用料	-	-		-	-		-				
修繕料	5,851	181.4%		3,226	22.2%		14,555				
工事請負費	8,118	360.0%		2,255	-		-				
負担金	-	-		-	-		-				
委託料	7,150	74.7%		9,570	236.7%		4,044				
その他	-	-		-	-		-				
合計	21,119	140.3%		15,051	80.9%		18,599				

特記事項
バリアフリーは1,2,3号棟のみ対応 給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曾島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載 R6 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわ、平川第一、城内南第二、大宮、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の36住宅分を一括契約しており、その契約額を大和住宅の施設カルテに掲載 R7から 消防設備保守のコストは、西川田、若草、大和、宝木、雀宮、野沢、細谷、平松、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、うえの、平松本町、松が峰、砥上、春日、一の沢、今泉、西原、睦、日吉、坂田山、若杉、田町、祖母井、かみのかわの27住宅分を一括契約しており、その契約額を西川田住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]