

施設情報											
施設名称			宇都宮雀宮住宅			財産管理者			住宅課		
施設概要			公営住宅法に基づき設置した公営住宅								
設置根拠		法令	公営住宅法								
		条例	-								
所在地			栃木県宇都宮市雀宮町1671-22の外								
電話番号			028-623-2486								
FAX番号			028-623-2489								
E-mail			jyutaku@pref.tochigi.lg.jp								
ホームページ等			http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php								
土地情報	土地面積	8,397 m2		外観写真				位置			
		県有地	8,397 m2								
		県有地以外									
	都市計画区域	都市計画区域									
建物情報	用途地域等	準工業地域									
	棟数	10 棟									
	延床面積(合計)	4,780 m2									
	建築面積(合計)	1,071 m2									
施設利用状況	職員数	-			入居機関	-			-		
	年間利用客数	-				-			-		
	生徒数	-				-			-		
	入居戸数	46 戸				-			-		
	全戸数	80 戸				-			-		
	空きスペース	-				-			-		
						上記以外の有無			無		
管理	運営形態	管理委託契約			運営	主な利用者		入居者			
	指定管理者	-				開館時間		-			
	期間(自)	-				休館日		-			
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-			防災	自家発電設備		-		-	
	避難所指定	-				自然エネルギー発電設備		-		-	
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度				2024 年度				2023 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	-		-		-		-		-		
修繕料	4,074		156.3%		2,605		101.1%		2,576		
工事請負費	-		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	-		-		-		-		764		
その他	-		-		-		-		-		
合計	4,074		156.3%		2,605		78.0%		3,340		

特記事項

給排水設備のコストは、砥上、睦、一の沢、松ヶ峰、築瀬、富士見、西原、西川田、大和、春日、江曽島、兵庫塚、雀宮、平松本町、平松、かみのかわ、祖母井、田町住宅の18住宅分を一括契約しており、その契約額を砥上住宅の施設カルテに掲載

遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曽島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、平松本町、若杉、田町、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の28住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]