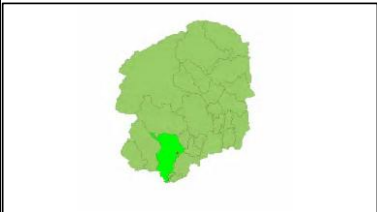


施設情報											
施設名称		栃木平川第一住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠	法令	公営住宅法									
	条例	-									
所在地		栃木県栃木市大宮町2284									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php									
土地情報	土地面積	11,303 m2									
		県有地									
		県有地以外	11,303 m2								
		都市計画区域	都市計画区域								
	用途地域等	工業地域									
建物情報	棟数	18 棟									
	延床面積(合計)	9,020 m2									
	建築面積(合計)	2,394 m2									
施設利用状況	職員数	-				入居機関					
	年間利用客数	-									
	生徒数	-									
	入居戸数	87 戸									
	全戸数	120 戸									
	空きスペース	-									
							上記以外の有無		無		
管理	運営形態	管理委託契約				運営	主な利用者		入居者		
	指定管理者	-					開館時間		-		
	期間(自)	-					休館日		-		
	期間(至)	-									
防災	災害対策本部・支部	-				防災	自家発電設備		- - -		
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		- -		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度				2024 年度				2023 年度		
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円		
光熱水費	-		-		-		-		-		
使用料	7,330		100.0%		7,330		100.0%		7,330		
修繕料	5,089		108.9%		4,674		47.2%		9,907		
工事請負費	11,418		-		-		-		-		
負担金	-		-		-		-		-		
委託料	2,783		-		-		-		1,166		
その他	-		-		-		-		-		
合計	26,620		221.8%		12,004		65.2%		18,403		
特記事項											
給排水設備のコストは、城内南第二、大宮、平川第一、扶桑、羽川、犬塚、横倉第一、自治医大前、壬生住宅の9住宅分を一括契約しており、その契約額を城内南第二住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、一の沢、春日、西川田、大和、砥上、江曾島、宝木、雀宮、野沢、細谷、築瀬、兵庫塚、御幸、駒生、平松本町、若杉、田町、かみのかわ、祖母井、平川第一、大宮、城内南第二、扶桑、横倉第一、羽川、犬塚、壬生、自治医大前の28住宅分を一括契約しており、その契約額を一の沢住宅の施設カルテに掲載 R7 平川第一住宅、羽川住宅、壬生住宅で一括修繕。契約額(11,418,000円)は平川第一住宅の施設カルテの掲載。											

建物情報

[illegible]

[illegible]