

施設情報											
施設名称		佐野奈良洲住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠		法令		公営住宅法							
		条例		-							
所在地		栃木県佐野市奈良洲町332									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://www.areu.jp/sanoplaza/									
土地情報	土地面積	10,829 m ²		外観写真 				位置 			
		県有地	10,829 m ²								
		県有地以外									
	都市計画区域	-									
	用途地域等	第1種中高層住居専用地域									
建物情報	棟数	15 棟									
	延床面積(合計)	7,870 m ²									
	建築面積(合計)	2,030 m ²									
施設利用状況	職員数	-		入居機関	-		-				
	年間利用客数	-			-		-				
	生徒数	-			-		-				
	入居戸数	50 戸			-		-				
	全戸数	126 戸			-		-				
	空きスペース	-			-		-				
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	指定管理者		運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合			開館時間		-				
	期間(自)	20200401			休館日		-				
	期間(至)	20250331									
防災	災害対策本部・支部	-		防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-			自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度		2024 年度		2023 年度						
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円						
光熱水費	-	-	-	-	-	-					
使用料	-	-	-	-	-	-					
修繕料	1,465	149.7%	978	153.4%	638						
工事請負費	-	-	-	-	-	-					
負担金	-	-	-	-	-	-					
委託料	-	-	-	-	423						
その他	-	-	-	-	-	-					
合計	1,465	149.7%	978	92.2%	1,061						

特記事項
消防設備保守、給排水設備、遊具点検のコストは、石塚住宅、奈良洲住宅、伊勢山住宅の3住宅分をそれぞれ一括契約しており、その契約額を石塚住宅の施設カルテに掲載

建物情報

[illegible]

[illegible]