

施設情報											
施設名称		足利山川住宅				財産管理者		住宅課			
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅									
設置根拠		法令		公営住宅法							
		条例		-							
所在地		栃木県足利市山川町1035の外									
電話番号		028-623-2486									
FAX番号		028-623-2489									
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp									
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/									
土地情報	土地面積	6,883 m2		外観写真				位置			
		県有地	2,895 m2								
		県有地以外	3,988 m2								
		都市計画区域	都市計画区域								
	用途地域等	第1種住居地域									
建物情報	棟数	14 棟									
	延床面積(合計)	4,210 m2									
	建築面積(合計)	1,234 m2									
施設利用状況	職員数	-		入居機関	-		-				
	年間利用客数	-			-		-				
	生徒数	-			-		-				
	入居戸数	30 戸			-		-				
	全戸数	64 戸			-		-				
	空きスペース	-			-		-				
					上記以外の有無		無				
管理	運営形態	指定管理者		運営	主な利用者		入居者				
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合			開館時間		-				
	期間(自)	20200401			休館日		-				
	期間(至)	20250331									
防災	災害対策本部・支部	-		防災	自家発電設備		-		-		
	避難所指定	-			自然エネルギー発電設備		-		-		
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-			
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-			
維持管理情報											
	2025 年度		2024 年度		2023 年度						
	千円	前年比(%)	千円	前年比(%)	千円						
光熱水費	-	-	-	-	-						
使用料	2,351	100.0%	2,351	98.2%	2,394						
修繕料	1,934	523.3%	370	50.2%	737						
工事請負費	6,853	388.4%	1,764	-	-						
負担金	-	-	-	-	-						
委託料	6,080	100.2%	6,065	2821.5%	215						
その他	-	-	-	-	-						
合計	17,218	163.2%	10,550	315.3%	3,346						

特記事項
消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載 R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。 R7 山川住宅、新山住宅で一括修繕。契約額(6,853,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。

建物情報

[illegible]

[illegible]