施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2025 年度

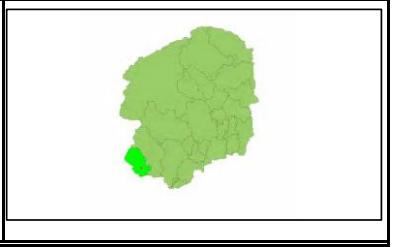
施設情報

施設名称		足利堀里住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県足利市堀込町1003-11		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://www.areu.jp/plaza/		

土地情報	土地面積	19,084 m2		
		県有地	19,084 m2	
		県有地以外		
	都市計画区域	都市計画区域		
	用途地域等	市街化調整区域		
建物情報	棟数	11 棟		
	延床面積（合計）	11,137 m2		
	建築面積（合計）	2,407 m2		

外観写真

位置



施設利用状況	職員数	–	入居機関	– / –
	年間利用客数	–		– / –
	生徒数	–		– / –
	入居戸数	145 戸		– / –
	全戸数	150 戸		– / –
	空きスペース	–		– / –
				上記以外の有無 / 無
管理	運営形態	指定管理者	運営	主な利用者 / 入居者
	指定管理者	とちぎ県南不動産業協同組合		開館時間 / –
	期間（自）	20200401		休館日 / –
	期間（至）	20250331		
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備 / – / – / –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備 / – / –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的ﾄｲﾚ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	○	昇降機	○	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2025 年度		2024 年度		2023 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	–	–	–	–	–
修繕料	3,396	71.0%	4,781	276.8%	1,727
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	–	–	–		1,529
その他	–	–	–	–	–
合計	**3,396**	**71.0%**	**4,781**	**146.8%**	**3,256**

特記事項

消防設備保守のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の8住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載
給排水設備のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、朝倉住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載
遊具点検のコストは、山川住宅、葉鹿第一第二住宅、新山住宅、いかるぎ住宅、八幡住宅、堀里住宅、毛野住宅の7住宅分を一括契約しており、その契約額を山川住宅の施設カルテに掲載
エレベーター保守のコストは、毛野住宅、堀里住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を毛野住宅の施設カルテに掲載
電波障害点検のコストは、葉鹿第一第二住宅、堀里住宅の2住宅分を一括契約しており、その契約額を葉鹿第一第二住宅の施設カルテに掲載
R6山川住宅、堀里住宅、毛野住宅、新山住宅、八幡住宅で一括修繕。契約額(1,764,000円)は山川住宅の施設カルテに掲載。

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m²	延床面積 m²	構造	階数 地上	階数 地下	階数 PH	建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
主要棟	3688	足利堀里住宅（1号棟）	県営住宅	448	2,200	鉄筋コンクリート造	5		1	1998/2/25	28	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
付属棟	3689	足利堀里住宅1号棟　自転車置場	自転車置場	27	27	鉄骨造	1			1998/2/25	28	その他	その他の仕様	新耐震	
	3690	足利堀里住宅（2号棟）	県営住宅	448	2,200	鉄筋コンクリート造	5		1	1998/2/25	28	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	3691	足利堀里住宅2号棟　自転車置場	自転車置場	31	31	鉄骨造	1			1998/2/25	28	その他	その他の仕様	新耐震	
	3692	集会場	集会所	133	133	鉄筋コンクリート造	1			1999/3/23	27	その他	その他の仕様	新耐震	
	3693	県営堀里住宅3号棟	県営住宅	488	2,200	鉄筋コンクリート造	5		1	2000/1/20	26	その他	その他の仕様	新耐震	○
	3694	県営堀里住宅3号棟自転車置場	自転車置場	26	26	鉄骨造	1			2000/1/20	26	その他	吹き抜け	新耐震	
	3695	県営堀里住宅3号棟自転車置場	自転車置場	26	26	鉄骨造	1			2000/1/20	26	その他	吹き抜け	新耐震	
	3696	県営堀里住宅4号棟	県営住宅	709	4,223	鉄筋コンクリート造	8			2003/4/17	22	その他	コンクリート打ち放し	新耐震	○
	3697	県営堀里住宅4号棟自転車置場A	自転車置場	24	24	鉄骨造	1			2003/4/17	22	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	
	3698	県営堀里住宅4号棟自転車置場B	自転車置場	47	47	鉄骨造	1			2003/4/17	22	その他	鉄板（金属板）張り	新耐震	

付属棟															