

届出概要（新設）

I 届出の概要

1 届出者等

届出者	名称・代表者	大和ハウス工業株式会社 代表取締役 大友 浩嗣
	住所	大阪府大阪市北区梅田三丁目3番5号
届出区分		新設（法第5条第1項）
届出日		令和8年1月9日
新設日		令和8年9月10日
店舗名称		（仮称）小山栗宮複合計画
店舗所在地		栗宮新都心第一土地区画整理事業街区番号33
小売業者の名称・代表者名 住所		未定4者

2 届出事項の概要

届出事項		届出の内容
店舗面積合計		4, 215 m ²
施設配置	駐車台数	144台（別途従業員等共用駐車場173台）
	駐輪台数	126台
	荷さばき施設面積	156 m ²
	廃棄物保管場所容量	20 m ³
運営方法	開店時刻	24時間
	閉店時刻	24時間
	来客駐車場利用時間帯	24時間
	駐車場出入口	6ヶ所
	荷さばき可能時間帯	24時間

3 出店地・建物の概要

出店地	用途地域	準工業地域
	敷地面積	26, 182 m ²
	所有形態	借地
建物	店舗業態	総合スーパー
	延床面積	5, 828.69 m ²
	併設施設の面積	485.27 m ²
	併設施設面積の割合	11.5%

大規模小売店舗において小売業を行う者の一覧

No.	小売業者名 及び代表者名	住所	主な 販売品目	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	未定（A棟）	－	日用品	午前9時	午後9時	7 5 4 m ²	
2	未定（B棟）	－	医療品等	午前9時	翌午前0時	8 8 5 m ²	
3	未定（C棟）	－	食料品等	2 4 時間	2 4 時間	1 , 6 4 8 m ²	
4	未定（D棟）	－	リユース品等	午前1 0 時	午後7 時	9 2 8 m ²	

II 意見の聴取状況等

1 公告縦覧

公告日	令和8年2月3日
縦覧場所	小山市 産業観光部 商業観光課、県ホームページ

2 説明会の開催状況

開催日	令和8年3月5日
出席者	1 2 人
質疑の概要	・ 交差点需要率と信号機設置要望について ・ 交差点の距離について ・ 店舗の開業時期について ・ 小売業者の業態について ・ 出店業者（F棟）について

3 意見の提出状況

区分	提出者	提出日	配慮を求める事項 及びその内容	理由
住民等意見 (法第8条第2項)	なし			

(縦覧期間：令和8年2月3日～令和8年6月3日)

届出概要（新設）

I 届出の概要

1 届出者等

届出者	名称・代表者	株式会社トライアルカンパニー 代表取締役 石橋 亮太
	住所	福岡県福岡市東区多の津一丁目1 2 番 2 号
届出区分		新設（法第5条第1項）
届出日		令和8年3月3日
新設日		令和8年11月4日
店舗名称		スーパーセンタートライアル氏家さくら店
店舗所在地		さくら市櫻野字海道上2022番1 外
小売業者の名称・代表者名		株式会社トライアルカンパニー
住所		福岡県福岡市東区多の津一丁目1 2 番 2 号

2 届出事項の概要

届出事項		届出の内容
店舗面積合計		4, 3 1 7 m ²
施設配置	駐車台数	1 9 2 台 (別途従業員用駐車場 1 2 7 台)
	駐輪台数	5 0 台
	荷さばき施設面積	1 4 6 m ²
	廃棄物保管場所容量	4 2 m ³
運営方法	開店時刻	2 4 時間
	閉店時刻	2 4 時間
	来客駐車場利用時間帯	2 4 時間
	駐車場出入口	3 ヶ所
	荷さばき可能時間帯	2 4 時間

3 出店地・建物の概要

出店地	用途地域	無指定地域
	敷地面積	1 9, 8 0 7 m ²
	所有形態	借地
建物	店舗業態	総合スーパー
	延床面積	5, 7 5 7 m ²
	併設施設の面積	—
	併設施設面積の割合	—

大規模小売店舗において小売業を行う者の一覧

No.	小売業者名 及び代表者名	住所	主な 販売品目	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	株式会社 トライアルカンパニー 代表取締役 石橋 亮太	福岡県福岡市東区多の津 一丁目12番2号	食品、生鮮食 品、家庭用 品、衣料品、 家電製品	24時間	24時間	4,317㎡	

Ⅱ 意見の聴取状況等

1 公告縦覧

公告日	令和8年3月13日
縦覧場所	さくら市 産業経済部 商工観光課、県ホームページ

2 説明会の開催状況

開催日	令和8年4月15日
出席者	13人
質疑の概要	・荷さばき車両の出入り、運用時間について ・雨水、汚水処理について ・夜間の防犯、青少年の非行防止対策について ・定休日について ・オープン時の混雑について ・右折レーンの設置要望について ・信号機の設置要望について

3 意見の提出状況

区分	提出者	提出日	配慮を求める事項 及びその内容	理由
住民等意見 (法第8条第2項)	なし			

(縦覧期間：令和8年3月13日～令和8年7月13日)