

## 届出概要（新設）

### 届出の概要

#### 1 届出者等

届出者	名称・代表者	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 代表取締役 伊藤 光博
	住所	東京都千代田区神田三崎町三丁目3番21号
届出区分	新設（法第5条第1項）	
届出日	令和6年12月27日	
新設日	令和7年8月28日	
店舗名称	アクロスプラザ宇都宮インターパーク	
店舗所在地	栃木県宇都宮市インターパーク4丁目1番2, 8, 9	
小売業者の名称・代表者名 住所	未定3者	

#### 2 届出事項の概要

届出事項		届出の内容	
店舗面積合計		16,532㎡	
施設配置	駐車台数	522台	（別途従業員用駐車場 499台）
	駐輪台数	196台	
	荷さばき施設面積	120㎡	
	廃棄物保管場所容量	70.85㎡	
運営方法	開店時刻	午前 8時00分	
	閉店時刻	午後11時00分	
	来客駐車場利用時間帯	午前7時30分～午後11時30分	
	駐車場出入口	3ヶ所	
	荷さばき可能時間帯	午前6時00分～午後10時00分	

#### 3 出店地・建物の概要

出店地	用途地域	工業地域
	敷地面積	37,859.82㎡
	所有形態	借地
建物	店舗業態	総合スーパー
	延床面積	20,250㎡
	併設施設の面積	-
	併設施設面積の割合	-

大規模小売店舗において小売業を行う者の一覧

	小売業者名 及び代表者名	住所	主な 販売品目	開店 時刻	閉店 時刻	面積	備考
1	未定	-	-	午前8時	午後11時	2,201㎡	
2	未定	-	-	午前8時	午後10時	6,074㎡	
3	未定	-	家電等	午前9時	午後10時	8,257㎡	

意見の聴取状況等

1 公告縦覧

公告日	令和6年12月27日
縦覧場所	宇都宮市経済部商工振興課、栃木県産業労働観光部経営支援課及び県ホームページ

2 説明会の開催状況

開催日	令和7年2月19日
出席者	14人
質疑の概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・交通量調査について</li> <li>・小売業者について</li> <li>・小売業者決定後の周辺住民への告知について</li> <li>・警備員の配置について</li> <li>・子どもの立ち入り規制について</li> <li>・テナントの形態について</li> </ul>

3 意見の提出状況

区分	提出者	提出日	配慮を求める事項 及びその内容	理由
住民等意見 (法第8条第2項)	なし			

(縦覧期間：令和6年12月27日～令和7年4月28日)