

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和06年01月31日

計画の名称	六美町北部地区における良好な住環境の構築（第二期）												
計画の期間	令和06年度～令和08年度（3年間）								重点配分対象の該当				
交付対象	栃木県												
計画の目標	<p>本地区を含むおもちゃのまち地区は、東武宇都宮線おもちゃのまち駅を中心に、壬生町の中心市街地として発展してきている。また、主要地方道が交差し、北関東自動車道・壬生ICに隣接するなど、交通の要衝として、地区内には製造業や物流業が集積している。近年、本地区に近接する大規模工業団地（みぶ羽生田産業団地）に、世界的大手工作機メーカーの主要大規模工場が新たに進出したこと等により、おもちゃのまち地区での住宅需要が急増しているが、既成市街地ではその需要に対応できないため、新たな住宅地の整備が急務となっている。</p> <p>一方、本地区は、民間開発による住宅・工場等のスプロール化が著しく進んだため、下水道（雨水、汚水）や道路といった社会基盤が不足しており、衛生面と安全面で問題を抱えている。このため、急増する住宅需要に応え、地域課題を解決するため、六美町北部地区において、土地区画整理事業により公共施設の整備改善及び宅地の利用増進を図っている。なかでも、重要物流道路に指定されている（都）おもちゃのまち下古山線をはじめ、他3路線を含めた地区内都市計画道路の整備は、地区内の交通利便性を向上させるとともに、災害時における輸送路の確保や応急活動、地域住民の円滑な避難等にも資するものであり、これにより健全で安全な市街地の形成を進める。</p>												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	778	A	778	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R6当初)	中間目標値 (R7末)	最終目標値 (R8末)
1	地区内から重要物流道路（都市計画道路3・3・901号 おもちゃのまち下古山線）へのアクセス時間を短縮する。 重要物流道路（都市計画道路3・3・901号 おもちゃのまち下古山線）へのアクセス時間短縮率 短縮率 = (整理前所要時間 - 整理後所要時間) / 整理前所要時間	0%	10%	22%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
中間：令和8年3月末 事後：令和9年3月末														

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R06	R07	R08	R09	R10			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
道路事業	A01-001	街路	一般	栃木県	間接	六美町北部 土地区画整 理組合	区画	改築	(都)おもちゃのまち下 古山線外3路線 六美町 北部地区	区画整理 A=49.96ha	壬生町						778		-
											小計						778		
											合計						778		