

大田原市における主な土地利用規制法令等一覧

令和7年4月1日現在

	確認が必要な法令等	対象となる行為	規制区域等	協議先	連絡先 (上段:TEL、下段:アドレス)
大田原市	都市計画法	開発行為をするとき	都市計画区域（区域区分非設定） 都市計画区域外	都市計画課 開発指導係	0287-23-8758 toshikei@city.ohawara.tochigi.jp
	農地法	農地転用をするとき	農地	農業委員会事務局 農地調整係	0287-23-8716 nougyou@city.ohawara.tochigi.jp
	農業振興地域の整備に関する法律	農地転用をするとき	農用地区域	農政課 農政係	0287-23-8708 nousei@city.ohawara.tochigi.jp
	森林法	開発行為等をするとき	保安林 地域森林計画対象民有林	農林整備課 林業振興係	0287-23-8012 nourin@city.ohawara.tochigi.jp
	河川法	市町管理河川への放流をするとき	—	道路課 管理係	0287-23-8717 douro@city.ohawara.tochigi.jp
	道路法	市町管理道路への接続をするとき	—	道路課 管理係	0287-23-8717 douro@city.ohawara.tochigi.jp
	建築基準法	建築物の建築等をするとき	都市計画区域（区域区分非設定） 都市計画区域外	建築住宅課 審査係	0287-23-1178 juutaku@city.ohawara.tochigi.jp
	文化財保護法	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	文化振興課 文化財係	0287-23-3135 bunka@city.ohawara.tochigi.jp
	栃木県立自然公園条例	土地の形状の変更等をするとき	県立自然公園	商工観光課 観光交流係	0287-23-3145 syoukou@city.ohawara.tochigi.jp
県	自然環境の保全及び緑化に関する条例	工作物の設置等をするとき	自然環境保全区域	農林整備課 農村環境対策係	0287-23-8813 nourin@city.ohawara.tochigi.jp
	栃木県文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	文化振興課 文化財係	0287-23-3135 bunka@city.ohawara.tochigi.jp
	大田原市風致地区条例	建築物の建築等をするとき	風致地区	都市計画課 開発指導係	0287-23-8758 toshikei@city.ohawara.tochigi.jp
	大田原市土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例	外部土砂等による埋立て等をするとき	市内全域	生活環境課 環境保全係	0287-23-8775 seikatsu@city.ohawara.tochigi.jp
	大田原市文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	文化振興課 文化財係	0287-23-3135 bunka@city.ohawara.tochigi.jp
国	河川法	国管理河川への放流をするとき	—	大田原土木事務所 保全管理課	0287-23-6613 otawara-dj@pref.tochigi.lg.jp
	道路法	県管理道路への接続をするとき	—	大田原土木事務所 保全管理課	0287-23-6613 otawara-dj@pref.tochigi.lg.jp
	砂防法	土地の形状の変更等をするとき	砂防指定地	大田原土木事務所 保全管理課	0287-23-6613 otawara-dj@pref.tochigi.lg.jp
国	地すべり等防止法	一定の切土・土石の集積等をするとき	地すべり防止区域	大田原土木事務所 保全管理課	0287-23-6613 otawara-dj@pref.tochigi.lg.jp
	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律	土石の採取又は堆積等行為等をするとき	急傾斜地崩壊危険区域	大田原土木事務所 保全管理課	0287-23-6613 otawara-dj@pref.tochigi.lg.jp
	土地利用に関する事前指導要綱	5ha以上の開発事業等をするとき (規制区域、監視区域、注視区域内の土地に あつては2ha以上)	市内全域	地域振興課 土地利用調整班	028-623-2267 tochiriyou@pref.tochigi.lg.jp
国	河川法	国管理河川への放流をするとき	—	管轄の河川管理事務所	
	道路法	国管理道路への接続をするとき	—	管轄の国道管理事務所	
	資源の有効な利用の促進に関する法律	ストックヤード運営事業者登録を受けるとき	—	国土交通省 関東地方整備局 建設産業第一課	048-601-3151 ktr-syard-touroku@mlit.go.jp
	再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法	FIT・FIP認定を受けるとき (再エネ発電設備設置)	—	経済産業省 関東経済産業局 新エネルギー対策課	048-600-0361 bz1-fit-kanto-otoiawase@meti.go.jp

※ 上記法令等については、主な土地利用規制等をまとめたものであり、それ以外の法令等についても確認の上、必要な手続きを行ってください。