

矢板市における主な土地利用規制法令等一覧

令和7年4月1日現在

|     | 確認が必要な法令等                    | 対象となる行為  | 規制区域等                      | 協議先                           | 連絡先<br>(上段:TEL、下段:アドレス)                                |
|-----|------------------------------|--|----------------------------|-------------------------------|--|
|     |                              |  |                            |                               |  |
| 矢板市 | 農地法                          | 農地転用をするとき  | 農地                         | 農業委員会                         | 0287-43-6220<br>nougyoinkai@city.yaita.tochigi.jp      |
|     | 農業振興地域の整備に関する法律              | 農地転用をするとき  | 農用地区域                      | 農林課<br>農政担当                   | 0287-43-6210<br>nourin@city.yaita.tochigi.jp           |
|     | 森林法                          | 開発行為等をするとき   | 保安林<br>地域森林計画対象民有林         | 農林課<br>林政推進室                  | 0287-43-6210<br>nourin@city.yaita.tochigi.jp           |
|     | 河川法                          | 市町管理河川への放流をするとき  | －                          | 建設課<br>管理住宅担当                 | 0287-43-6212<br>kensetu01@city.yaita.tochigi.jp        |
|     | 道路法                          | 市町管理道路への接続をするとき  | －                          | 建設課<br>管理住宅担当                 | 0287-43-6212<br>kensetu01@city.yaita.tochigi.jp        |
|     | 文化財保護法                       | 現状変更等をするとき   | 重要文化財、史跡、名勝、天然記念物          | 生涯学習課<br>文化担当                 | 0287-43-6218<br>bunka@city.yaita.tochigi.jp            |
|     | 自然環境の保全及び緑化に関する条例            | 工作物の設置等をするとき   | 自然環境保全区域                   | 生活環境課<br>生活業務担当               | 0287-43-6755<br>seikatsukankyo@city.yaita.tochigi.jp   |
|     | 栃木県文化財保護条例                   | 現状変更等をするとき   | 重要文化財、史跡、名勝、天然記念物          | 生涯学習課<br>文化担当                 | 0287-43-6218<br>bunka@city.yaita.tochigi.jp            |
|     | 矢板市土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例 | 外部土砂等による埋立て等をするとき<br>5 0 0㎡以上3, 0 0 0㎡未満               | 市内全域                       | 生活環境課<br>生活業務担当               | 0287-43-6755<br>seikatsukankyo@city.yaita.tochigi.jp   |
|     | 矢板市文化財保護条例                   | 現状変更等をするとき   | 重要文化財、史跡、名勝、天然記念物          | 生涯学習課<br>文化担当                 | 0287-43-6218<br>bunka@city.yaita.tochigi.jp            |
|     | 矢板市土地利用に関する事前指導要綱            | 土地の形状の変更等をするとき   | 市内全域                       | 総合政策課<br>政策企画担当               | 0287-43-1112<br>seisaku@city.yaita.tochigi.jp          |
| 県   | 都市計画法                        | 開発行為をするとき  | 都市計画区域（区域区分非設定）<br>都市計画区域外 | 都市政策課<br>開発指導担当               | 028-623-2466<br>kaihatushidou@pref.tochigi.lg.jp       |
|     | 河川法                          | 県管理河川への放流をするとき   | －                          | 矢板土木事務所<br>保全部管理チーム           | 0287-44-2538<br>yaita-dj@pref.tochigi.lg.jp            |
|     | 道路法                          | 県管理道路への接続をするとき   | －                          | 矢板土木事務所<br>保全部管理チーム           | 0287-44-2538<br>yaita-dj@pref.tochigi.lg.jp            |
|     | 建築基準法                        | 建築物の建築等をするとき   | 都市計画区域（区域区分非設定）<br>都市計画区域外 | 建築指導課<br>審査指導第一担当             | 028-623-2867<br>ken_sido_sinsa01@pref.tochigi.lg.jp    |
|     | 砂防法                          | 土地の形状の変更等をするとき   | 砂防指定地                      | 矢板土木事務所<br>保全部管理チーム           | 0287-44-2538<br>yaita-dj@pref.tochigi.lg.jp            |
|     | 地すべり等防止法                     | 一定の切土・土石の集積等をするとき                                      | 地すべり防止区域                   | 矢板土木事務所<br>保全部管理チーム           | 0287-44-2538<br>yaita-dj@pref.tochigi.lg.jp            |
|     | 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律        | 土石の採取又は堆積等行為等をするとき                                     | 急傾斜地崩壊危険区域                 | 矢板土木事務所<br>保全部管理チーム           | 0287-44-2538<br>yaita-dj@pref.tochigi.lg.jp            |
|     | 栃木県土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例 | 外部土砂等による3,000㎡以上の埋立て等をするとき                             | 市内全域                       | 県北環境森林事務所<br>環境対策課            | 0287-22-2277<br>kenhoku-ksj-taisaku@pref.tochigi.lg.jp |
|     | 土地利用に関する事前指導要綱               | 5ha以上の開発事業等をするとき<br>(規制区域、監視区域、注視区域内の土地に<br>あつては2ha以上) | 市内全域                       | 地域振興課<br>土地利用調整班              | 028-623-2267<br>tochiriyou@pref.tochigi.lg.jp          |
| 国   | 河川法                          | 国管理河川への放流をするとき   | －                          | 管轄の河川管理事務所                    |  |
|     | 道路法                          | 国管理道路への接続をするとき   | －                          | 管轄の国道管理事務所                    |  |
|     | 資源の有効な利用の促進に関する法律            | ストックヤード運営事業者登録を受けるとき                                   | －                          | 国土交通省<br>関東地方整備局<br>建設産業第一課   | 048-601-3151<br>ktr-syard-touroku@mlit.go.jp           |
|     | 再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法   | FIT・FIP認定を受けるとき<br>(再エネ発電設備設置)                         | －                          | 経済産業省<br>関東経済産業局<br>新エネルギー対策課 | 048-600-0361<br>bzl-fit-kanto-otoiwase@meti.go.jp      |

※ 上記法令等については、主な土地利用規制等をまとめたものであり、それ以外の法令等についても確認の上、必要な手続きを行ってください。