

上三川町における主な土地利用規制法令等一覧

令和 7 年 4 月 1 日現在

	確認が必要な法令等	対象となる行為	規制区域等	協議先	連絡先 (上段:TEL、下段:アドレス)
県	農地法	農地転用をするとき	農地	農業委員会事務局 庶務農地係	0285-56-9166 noui01@town.kaminokawa.lg.jp
	農業振興地域の整備に関する法律	農地転用をするとき	農用地区域	農政課 農村振興係	0285-56-9136 nousei01@town.kaminokawa.lg.jp
	森林法	木立の伐採等をするとき	地域森林計画対象民有林	農政課 農産園芸係	0285-56-9138 nousei01@town.kaminokawa.lg.jp
	河川法	市町管理河川への放流をするとき	—	都市建設課 管理係	0285-56-9146 t-kensetsu01@town.kaminokawa.lg.jp
	道路法	市町管理道路への接続をするとき	—	都市建設課 管理係	0285-56-9146 t-kensetsu01@town.kaminokawa.lg.jp
	文化財保護法	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	生涯学習課 文化係	0285-56-3510 gakusyu01@town.kaminokawa.lg.jp
	栃木県文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	生涯学習課 文化係	0285-56-3510 gakusyu01@town.kaminokawa.lg.jp
	土砂等の埋立て等による土壌の汚染及び災害の発生の防止に関する条例	外部土砂等による埋立て等をするとき	町内全域	地域生活課 環境係	0285-56-9131 seikatsu01@town.kaminokawa.lg.jp
	上三川町文化財保護条例	現状変更等をするとき	重要文化財、史跡、名勝、天然記念物	生涯学習課 文化係	0285-56-3510 gakusyu01@town.kaminokawa.lg.jp
	上三川町開発指導要綱	土地の形状の変更等をするとき	町内全域	都市建設課 都市計画係	0285-56-9140 t-kensetsu01@town.kaminokawa.lg.jp
	都市計画法	開発行為をするとき	都市計画区域（市街化区域、市街化調整区域）	都市政策課 開発指導担当	028-623-2466 kaihatushidou@pref.tochigi.lg.jp
	森林法	開発行為をするとき	地域森林計画対象民有林	県東環境森林事務所 森づくり課	0285-81-9005 kento-ksj@pref.tochigi.lg.jp
	河川法	県管理河川への放流をするとき	—	宇都宮土木事務所 保全管理課	028-626-3144 udobokuhozen@pref.tochigi.lg.jp
国	道路法	県管理道路への接続をするとき	—	宇都宮土木事務所 保全管理課	028-626-3144 udobokuhozen@pref.tochigi.lg.jp
	建築基準法	建築物の建築等をするとき	都市計画区域（市街化区域、市街化調整区域）	建築指導課 審査指導第一担当	028-623-2867 ken_sido_sinsa01@pref.tochigi.lg.jp
	砂防法	土地の形状の変更等をするとき	砂防指定地	宇都宮土木事務所 保全管理課	028-626-3144 udobokuhozen@pref.tochigi.lg.jp
	地すべり等防止法	一定の切土・土石の集積等をするとき	地すべり防止区域	宇都宮土木事務所 保全管理課	028-626-3144 udobokuhozen@pref.tochigi.lg.jp
	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律	土石の採取又は堆積等行為等をするとき	急傾斜地崩壊危険区域	宇都宮土木事務所 保全管理課	028-626-3144 udobokuhozen@pref.tochigi.lg.jp
	栃木県土砂等の埋立て等による土壌の汚染の防止に関する条例	外部土砂等による3,000㎡以上の埋立て等をするとき	町内全域	県東環境森林事務所 環境対策課	0285-81-9002 kento-ksj-taisaku@pref.tochigi.lg.jp
	土地利用に関する事前指導要綱	5ha以上の開発事業等をするとき (規制区域、監視区域、注視区域内の土地にあつては2ha以上)	町内全域	地域振興課 土地利用調整班	028-623-2267 tochiriyousei@pref.tochigi.lg.jp
	河川法	国管理河川への放流をするとき	—	管轄の河川管理事務所	
	道路法	国管理道路への接続をするとき	—	管轄の国道管理事務所	
	資源の有効な利用の促進に関する法律	ストックヤード運営事業者登録を受けるとき	—	国土交通省 関東地方整備局 建設産業第一課	048-601-3151 ktr-syard-touroku@mlit.go.jp
	再生可能エネルギー電気の利用の促進に関する特別措置法	FIT・FIP認定を受けるとき (再エネ発電設備設置)	—	経済産業省 関東経済産業局 新エネルギー対策課	048-600-0361 bz1-fit-kanto-otoiwase@meti.go.jp

※ 上記法令等については、主な土地利用規制等をまとめたものであり、それ以外の法令等についても確認の上、必要な手続きを行ってください。