

会議開催のお知らせ

栃木県都市計画審議会

下記のとおり第191回栃木県都市計画審議会を開催しますので、傍聴を希望する方は、次の手続に従って傍聴してください。

なお、会議は原則公開といたしますが、栃木県情報公開条例第7条第2号に該当する個人情報等の審議を伴う際には、非公開となりますので御了承願います。

- 開催日時 令和8（2026）年1月29日（木）午後1時30分から
- 場所 栃木県宇都宮市塙田1-1-20
栃木県庁 東館4階講堂
- 議案等 別紙のとおり
- 傍聴定員 10名
 - ・傍聴を御希望の方は、直接会場にお越しください。会場で受付いたしますので、氏名と住所を御記入願います。
 - ・受付は、当日午後1時00分から同1時20分までです。受付時間終了後は、理由を問わず傍聴できませんので、御了承ください。
 - ・受付は先着順で行い、定員になり次第終了いたします。
 - ・審議途中での入退室は御遠慮ください。
 - ・お車でお越しの方は、本館地下駐車場を御利用ください。

※本館地下駐車場は、利用時間が2時間を超えた場合には、超過時間分が有料となりますので、御了承ください。
- 問合わせ先 栃木県 県土整備部 都市政策課 計画担当
電話 028（623）2465
FAX 028（623）2595

議案番号	都市計画区域名 (市町村名)	議案	議案の概要	公開・非公開
1	宇都宮 (宇都宮市、鹿沼市、真岡市、上三川町、芳賀町、壬生町、高根沢町)	宇都宮都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	宇都宮都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
2	足利佐野 (足利市、佐野市)	足利佐野都市計 画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	足利佐野都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
3	小山栃木 (栃木市、小山市、下野市、野木町)	小山栃木都市計 画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	小山栃木都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
4	西方 (栃木市)	西方都市計画都 市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	西方都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
5	栗野 (鹿沼市)	栗野都市計画都 市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	栗野都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
6	日光 (日光市)	日光都市計画都 市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	日光都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
7	大田原 (大田原市)	大田原都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	大田原都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開

議案番号	都市計画区域名 (市町村名)	議案	議案の概要	公開・非公開
8	矢板 (矢板市)	矢板都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	矢板都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
9	那須塩原 (那須塩原市)	那須塩原都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	那須塩原都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
10	さくら (さくら市)	さくら都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	さくら都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	一部 非公開
11	那須烏山 (那須烏山市)	那須烏山都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	那須烏山都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
12	益子 (益子町)	益子都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	益子都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
13	茂木 (茂木町)	茂木都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	茂木都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
14	市貝 (市貝町)	市貝都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	市貝都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開

議案番号	都市計画区域名 (市町村名)	議案	議案の概要	公開・非公開
15	塩谷 (塩谷町)	塩谷都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	塩谷都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
16	那須 (那須町)	那須都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	那須都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
17	那珂川 (那珂川町)	那珂川都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	那珂川都市計画区域において、人口や産業の見通し、及び近年の社会情勢を踏まえ、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更する。	公開
18	宇都宮 (上三川町)	宇都宮都市計画区域区分の変更について	宇都宮都市計画区域において、宇都宮都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針に基づき、市街化区域と市街化調整区域との区分(区域区分)を変更する。 上三川インター地区 (面積 約 38.8ha) 願成寺地区 (面積 約 0.06ha)	公開
19	足利佐野 (足利市、佐野市)	足利佐野都市計画区域区分の変更について	足利佐野都市計画区域において、足利佐野都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針に基づき、市街化区域と市街化調整区域との区分(区域区分)を変更する。 鹿島地区 (面積 約 0.8ha) 田島船津川地区 (面積 約 40.0ha) 佐野田沼インター西地区 (面積 約 15.7ha) 田沼工業団地地区 (面積 約 8.1ha) 築地地区 (面積 約 11.5ha)	公開
20	小山栃木 (栃木市、小山市、下野市)	小山栃木都市計画区域区分の変更について	小山栃木都市計画区域において、小山栃木都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針に基づき、市街化区域と市街化調整区域との区分(区域区分)を変更する。 栃木インター北地区 (面積 約 26.6ha) 惣社東産業団地周辺地区 (面積 約 0.5ha) 小山東部第二工業団地地区 (面積 約 10.4ha) 自治医科大学地区 (面積 約 52.6ha)	公開

議案番号	都市計画区域名 (市町村名)	議案	議案の概要	公開・非公開
2 1	宇都宮 (壬生町)	宇都宮都市計画 道路の変更につ いて	壬生町の交通の現状及び将来の見通しを 勘案し、区域を変更する。 3・3・901号 おもちやのまち下古山線 (延長約1,980m、幅員25.0m、4車線)	公開
2 2	足利佐野 (足利市)	足利佐野都市計 画区域内に設置 する産業廃棄物 処理施設の敷地 の位置について	足利佐野都市計画区域内に設置しようとする産 業廃棄物処理施設の敷地の位置について、建築 基準法第51条ただし書の規定に基づき、都市計 画上支障がないか審議する。 産業廃棄物処理施設 (敷地面積 1,961.46 m ²)	公開